





E£ 39,975,000

4 غرف نوم **4** حمامات **303** م²

امتلك فيلا مستقلة بتصميم عصري في كمبوند سوديك فيليت الراقي بالتجمع الخامس بالقرب من الجامعة الأمريكية.

فيلا للبيع في سوديك فيليت التجمع الخامس ـ استلام فوري كاش

السعر: 39,975,000 جنيه مصري (كاش).

النوع: فيلا مستقلة.

المساحة المبنية (BUA): 303 متر مربع.

مساحة الأرض: 558 متر مربع.

حالة التشطيب: نصف مشطب.

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE).

الموقع:
يقع مشروع Villette في قلب التجمع الخامس بالقرب من شارع التسعين الرئيسي، ويتميز بموقع استراتيجي على بعد دقائق من الجامعة الأمريكية بالقاهرة (AUC) والعاصمة الإدارية الجديدة، مما يجعله وجهة السكن الأولى للباحثين عن الرقي والخصوصية.

عن المشروع:
يعتبر كمبوند فيليت أحد أرقى مشروعات شركة سوديك (Sodic)، حيث يمتد على مساحة ضخمة مخصصة أغلبها للمساحات الخضراء والخدمات. يضم المشروع أربعة حدائق مركزية (Pocket Parks) توفر بيئة صحية وهادئة للسكان.

الفكرة التصميمية:
تعتمد الفيلات في Villette على التصميم "Sky-Condos" والعمارة المودرن التي تسمح بدخول الضوء الطبيعي وتوفر إطلالات بانورامية على المساحات المفتوحة، مع ضمان أعلى معايير الأمان والرفاهية لعملاء Sodic.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**سوديك**
المشروع	**فيليت**
مساحة البناء	**303 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**4**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
فيليت



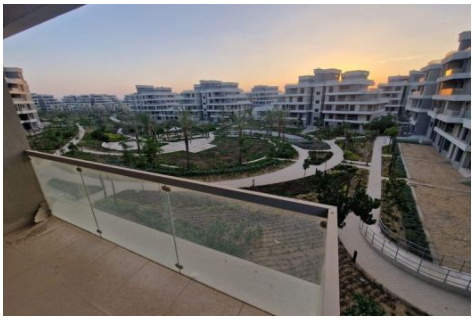



























Villette

















Villette





