





E£ 56,000,000

4 غرف نوم **5** حمامات **360** م²

فيلا مستقلة فاخرة في كمبوند فيلت سوديك بقلب المربع الذهبي بالقرب من الجامعة الأمريكية.

فيلا مستقلة للبيع في كمبوند فيلت سوديك ا استلام فوري ا كاش

السعر: 56,000,000 جنيه مصري (كاش)

الحالة: استلام فوري

النوع: فيلا مستقلة

مساحة المباني: 360 متر مربع

مساحة الأرض: 600 متر مربع

الغرف: 4

الحمامات: 5

التشطيب: نصف تشطيب

الموقع
يقع كمبوند فيلت من شركة سوديك في قلب التجمع الخامس بـ القاهرة الجديدة، وتحديداً في منطقة المربع الذهبي (Golden Square)، على بُعد دقائق قليلة من الجامعة الأمريكية (AUC).

عن المشروع
يعتبر مشروع Villette من أرقى مشروعات شركة سوديك، حيث يتميز بنظام "Pocket Parks" الفريد، ويوفر مجتمعاً سكنياً متكاملاً يضم خدمات أمنية متطورة، نادي صحي عالمي، ومساحات خضراء شاسعة.

التصميم
توفر هذه الفيلا الخصوصية والرفاهية مع مساحة أرض تبلغ 600 متر مربع، مما يتيح لك حرية التشطيب حسب ذوقك الخاص. تصميم ذكي يستغل المساحات بشكل مثالي لضمان راحة العائلة في أرقى أحياء التجمع.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**سوديك**
المشروع	**فيليت**
مساحة البناء	**360** م²
غرف نوم	**4**
حمامات	**5**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
فيليت



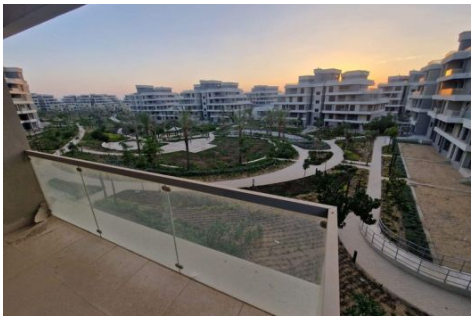



























Villette
















Villette

