

E£ 38,500,000

5 غرف نوم **5 حمامات** **565 م²**

امتلك فيلا فاخرة بمساحة 565 متر في الحي الخامس على شارع التسعين الجنوبي مباشرة بالقاهرة الجديدة.

فيلا نصف تشطيب كاش للبيع ـ جاهزة للاستلام

نوع الوحدة: فيلا مستقلة (نصف تشطيب)

المساحة المبنية (BUA): 565 متر مربع

مساحة الأرض: 1,316 متر مربع

مساحة الحديقة: 65 متر مربع

عدد الغرف: 5 غرف نوم

عدد الحمامات: 5 حمامات

طريقة الدفع: كاش (جاهزة للاستلام الفوري – RTM)

الموقع:
تتميز الفيلا بموقع استثنائي في الحي الخامس بالتجمع الخامس على شارع التسعين الجنوبي مباشرة، مما يوفر سهولة وصول فائقة إلى أهم المحاور الحيوية والمراكز التجارية في القاهرة الجديدة.

عن المشروع:
يقع المشروع ضمن منطقة سكنية راقية ومخدومة بالكامل من قبل التطوير العقاري، ويشتهر بتخطيطه العمراني الهادئ ومساحاته الخضراء الواسعة التي تضمن أعلى معايير الخصوصية والرفاهية للسكان.

المفهوم:
صُممت هذه الفيلا لتمنح العائلات الكبيرة فرصة فريدة لتشطيب وتصميم المساحات الداخلية بالكامل حسب الذوق الشخصي، مع الاستفادة من المساحات الكبيرة والأرض الواسعة لتلبية كافة تطلعات المعيشة العصرية.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**التسعين الجنوبي**
مساحة البناء	**565 م²**
غرف نوم	**5**
حمامات	**5**
حديقة	**65 م²**

الموقع

التسعين الجنوبي، ألقاهرة الجديده

التسعين الجنوبي