





E£ 0

4 غرف نوم **4 حمامات** **369 م²**

فيلا فاخرة استلام فوري في المربع الذهبي بجوار الجامعة الأمريكية

فيلا تشطيب كامل بالتقسيط في فيفث سكوير

السعر: متاح عند التواصل (تقسيط)

النوع: فيلا مستقلة (Resale)

المساحة المبنية: 369 متر مربع

مساحة الأرض: 450 متر مربع

الغرف: 4 غرف نوم

الحمامات: 4 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل

الحالة: READY TO MOVE (استلام فوري)

الموقع:
يقع المشروع في منطقة المربع الذهبي (Golden Square) بقلب التجمع الخامس على شارع التسعين الشمالي مباشرة، مما يجعله على بعد دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC) ومطار القاهرة الدولي.

عن المشروع:
يعتبر كمبوند فيفث سكوير (Fifth Square) العلامة الفارقة للمطور العقاري المراسم (AlMarasem)، حيث يتميز بتصميمات معمارية عصرية ومساحات خضراء شاسعة توفر الخصوصية والهدوء للسكان.

الرؤية:
يرتكز مفهوم المشروع على تقديم "الحياة الفندقية" في مجمع سكني متكامل، مع توفير كافة الخدمات الترفيهية والمرافق التجارية التي تلبي احتياجات النخبة في القاهرة الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**المراسم**
المشروع	**فيفث سكوير**
مساحة البناء	**369 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**4**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

فيفث سكوير













































