





E£ 95,000

5 غرف نوم **5** حمامات **300** م²

فيلا مستقلة 300م للإيجار بالتكييفات استلام فوري في كمبوند ميفيدا مباشرة على شارع التسعين الجنوبي بجوار الجامعة الأمريكية.

فيلا مستقلة بالتكييفات للإيجار استلام فوري ا ميفيدا

النوع: فيلا مستقلة (Villa)

المساحة المبنية: 300 متر مربع

الغرف: غرف النوم: ـ ـ ا حمامات: ـ ـ

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: إيجار

الموقع
يتمتع كمبوند ميفيدا (Mivida) بموقع استراتيجي لا يضاهى في قلب التجمع الخامس بـ القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي، ملاصقاً لـ الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC)، مما يوفر وصولاً سريعاً إلى طريق السويس والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع
يعتبر كمبوند ميفيدا، المطور من قِبل شركة إعمار مصر (Emaar Misr) العالمية، أحد أرقى المجمعات السكنية المتكاملة والمستدامة. يدمج المشروع بين رفاهية العيش العصري والمساحات الخضراء الشاسعة، مع توفير باقة خدمات تضم مدارس دولية، ومراكز طبية، ومنطقة إدارية، وممشى تجاري فاخر.

الرؤية
توفر هذه الـ فيلا مساحة معيشية واسعة ومتميزة بمساحة 300م موزعة بذكاء هندسي لتناسب العائلات الباحثة عن الرفاهية والخصوصية الفائقة. الوحدة تتمتع بـ تشطيب كامل ومجهزة بالتكييفات لتكون جاهزة تماماً لـ الاستلام الفوري والتشغيل المباشر عبر نظام الإيجار في أرقى أحياء القاهرة الجديدة.

التصنيف
إيجار

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**اعمار**
المشروع	**ميفيدا**
مساحة البناء	**300 م²**
غرف نوم	**5**
حمامات	**5**

الموقع

التسعين الجنوبي، ألقاهرة الجديده
ميفيدا































MIVIDA



