





E£ 45,000,000

4 غرف نوم **5 حمامات** **440 م²**

فيلا مستقلة فاخرة بمباني 440M² وأرض 650M² (4 غرف نوم + 5 حمامات) نصف تشطيب استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند بالم هيلز التجمع الخامس (PALM HILLS NEW CAIRO) – شركة بالم هيلز للتعمير بـ القاهرة الجديدة.

فيلا مستقلة 4 غرف نوم نصف تشطيب للبيع كاش في كمبوند بالم هيلز التجمع الخامس 440م² مباني

النوع: فيلا مستقلة (Standalone Villa)

مساحة المباني: 440 متر مربع

مساحة الأرض: 650 متر مربع

عدد الغرف: 4 غرف نوم

عدد الحمامات: 5 حمامات

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في كمبوند بالم هيلز التجمع الخامس (Palm Hills New Cairo) التابع لشركة بالم هيلز للتعمير (Palm Hills Developments)، بموقع استراتيجي استثنائي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، على بُعد 10 دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC)، الطريق الدائري الأوسطي، طريق السويس، وبجوار ماونتن فيو آي سيتي.

عن المشروع

يُعد بالم هيلز التجمع الخامس واحدًا من أرقى وأضخم المجتمعات السكنية الصديقة للبيئة الممتدة على مساحة 500 فدان بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع بنسبة 82% مساحات خضراء ومناظر طبيعية مفتوحة، كلوب هاوس متكامل، فندق بوتيك، ممشى تجاري وترفيهي عصري، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الفيلا المستقلة بمساحة مباني واسعة تبلغ 440 متر مربع على قطعة أرض ضخمة 650 متر مربع وتقسيم فخم يضم 4 غرف نوم و5 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بنصف تشطيب، حرية ومرونة كاملة لتنفيذ أرقى الديكورات والتشطيبات الداخلية بالكامل وفق ذوقك الخاص، مع التمتع بأقصى درجات الخصوصية والمساحات الخارجية الرحبة وفرصة استثمارية وسكنية استثنائية للبيع كاش بأميز مشروعات بالم هيلز.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**بالم هيلز**
المشروع	**بالم هيلز نيو كايرو**
مساحة البناء	**440 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**5**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

بالم هيلز نيو كايرو


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO




PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO