





E£ 45,000,000

6 غرف نوم **6 حمامات** **563 م²**

فيلا مستقلة بمباني 6) 563M² غرف نوم + 6 حمامات) نصف تشطيب للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند سيتي جيت (CITY GATE) – شركة الديار القطرية (QATARI DIAR) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

فيلا مستقلة 6 غرف نوم نصف تشطيب للبيع بأقساط في كمبوند سيتي جيت الديار القطرية التجمع الخامس 563م² مباني

السعر: اتصل لمعرفة تفاصيل المقدم ونظام الأقساط

النوع: فيلا مستقلة (Standalone Villa)

مساحة المباني: 563 متر مربع

عدد الغرف: 6 غرف نوم

عدد الحمامات: 6 حمامات

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

تقع في كمبوند سيتي جيت (City Gate) التابع لشركة الديار القطرية (Qatari Diar)، بموقع استراتيجي استثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بجوار كمبوند هايد بارك، وبالقرب من الجامعة الأمريكية (AUC)، الطريق الدائري الأوسطي، الطريق الدائري الإقليمي، وطريق السويس، ليربط بسلاسة بين التجمع الخامس والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد سيتي جيت واحدًا من أضخم المشروعات والمجتمعات العمرانية المتكاملة والمستدامة الممتدة على مساحة 8.5 مليون متر مربع بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع بتصميمات عالمية، وملعب جولف دولي يضم 18 حفرة، وانتشار المساحات الخضراء واللاند سكيب المفتوح، كلوب هاوس متكامل، مدارس دولية، مراكز تجارية وإدارية عالمية، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الفيلا المستقلة بمساحة مباني ضخمة تبلغ 563 متر مربع وتقسيم فخم يضم 6 غرف نوم و6 حمامات مع تسليم نصف تشطيب، حرية ومرونة كاملة لتنفيذ أرقى الديكورات والتصميمات الداخلية والخارجية بالكامل وفق ذوقك الخاص، مما يمنحك أعلى درجات الفخامة والخصوصية وفرصة سكنية واستثمارية استثنائية بنظام أقساط مرن بأميز مشروعات التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**قطري ديار**
المشروع	**سيتي جيت**
مساحة البناء	**563 م²**
غرف نوم	**6**
حمامات	**6**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

سيتي جيت






