





E£ 33,000,000

4 غرف نوم **4 حمامات** **313 م²**

توين هاوس بمباني 4) 313M² غرف نوم + 4 حمامات) تشطيب فليكسي (FLEXI FINISHED) استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند فيليت (VILLETTE) – شركة سوديك للتطوير العقاري (SODIC) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

توين هاوس 4 غرف نوم فليكسي فينش للبيع كاش في كمبوند فيليت سوديك التجمع الخامس 313م² مباني

السعر: اتصل لمعرفة سعر البيع كاش

النوع: توين هاوس (Twin House – Flexi Finished)

مساحة المباني: 313 متر مربع

عدد الغرف: 4 غرف نوم

عدد الحمامات: 4 حمامات

التشطيب: فليكسي فينش (Flexi Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

يقع في كمبوند فيليت (Villette) التابع لشركة سوديك للتطوير العقاري (SODIC)، بموقع استراتيجي استثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي بمنطقة المربع الذهبي (Golden Square) بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من الجامعة الأمريكية (AUC)، كمبوند ميفيدا، مع سهولة الوصول المباشر عبر الطريق الدائري الأوسطي وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد فيليت واحدًا من أرقى وأفخم المشروعات والمجتمعات السكنية المتكاملة الممتدة على مساحة 300 فدان بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة سوديك بتصميمات معمارية مستوحاة من الطراز الاسكندنافي العصري، و4 حدائق مركزية متخصصة (Pocket Parks)، مساحات خضراء شاسعة، كلوب هاوس رياضي واجتماعي على مساحة 30 فدان، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا التوين هاوس بمساحة مباني واسعة تبلغ 313 متر مربع وتقسيم فخم يضم 4 غرف نوم و4 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب فليكسي (Flexi Finished) مرونة فائقة لوضع اللمسات الديكورية والنهائية وفق ذوقك الخاص، مع تجربة معيشية راقية تجمع بين الخصوصية والمساحات الرحبة وفرصة استثمارية استثنائية للبيع كاش بأميز مشروعات المربع الذهبي.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**توين هاوس**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**تشطيب 3/4**
المطور	**سوديك**
المشروع	**فيليت**
مساحة البناء	**313 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**4**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

فيليت




