





E£ 47,000,000

3 غرف نوم **4** حمامات **240** م²

توين هاوس بمباني 3) 240M² غرف نوم + 4 حمامات) تشطيب كامل الترا لوكس استلام 2028 للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند سولانا إيست (SOLANA EAST) – شركة أورا للتطوير العقاري (ORA DEVELOPERS) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

توين هاوس 3 غرف نوم تشطيب كامل للبيع بأقساط في كمبوند سولانا إيست أورا التجمع الخامس 240م² مباني

النوع: توين هاوس (Twin House)

مساحة المباني: 240 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 4 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

موعد الاستلام: 2028

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

يقع في كمبوند سولانا إيست (Solana East) التابع لشركة أورا للتطوير العقاري (ORA Developers)، بموقع استراتيجي استثنائي مباشرة على الطريق الدائري الأوسطي وطريق السويس بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بجوار هايد بارك، وبالقرب من الجامعة الأمريكية (AUC)، شارع التسعين الجنوبي، والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد سولانا إيست واحدًا من أرقى وأحدث المشروعات والمجتمعات السكنية المتميزة الممتدة على مساحة 170 فدان بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة ORA بتصميمات معمارية عالمية فائقة الرقي، ومساحات خضراء شاسعة ممتدة، بحيرات صناعية كريستالية، كلوب هاوس عالمي، مرافق رياضية وصحية متطورة، ممشى تجاري وترفيهي راقٍ، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى فندقي على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا التوين هاوس بمساحة مباني تبلغ 240 متر مربع وتقسيم فخم يضم 3 غرف نوم و4 حمامات مع استلام بتشطيب كامل ألترا لوكس لعام 2028 سهولة الانتقال المباشر دون أي عناء للتشطيب، مع التمتع بأعلى درجات الخصوصية والمساحات الرحبة وفرصة استثمارية استثنائية بنظام أقساط مرن بأميز مشروعات شركة أورا بالتجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**2028**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**توين هاوس**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**اورا**
المشروع	**سولانا ايست**
مساحة البناء	**240 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**4**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

سولانا ايست









