





E£ 25,000,000

4 غرف نوم **5 حمامات** **282 م²**

توين هاوس 282م للبيع كاش نصف تشطيب استلام فوري في كمبوند سيتي جيت بجوار الجامعة الأمريكية.

توين هاوس كاش استلام فوري ا سيتي جيت

النوع: توين هاوس (Twin House)

المساحة المبنية: 282 متر مربع (الأرض: 450 متر مربع)

الغرف: 4 غرف نوم ا 5 حمام

التشطيب: بدون تشطيب / محارة وحلقان (Core & Shell)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: كاش (Cash)

الموقع
يتميز كمبوند سيتي جيت (City Gate) بموقع استراتيجي لا يضاهى في قلب التجمع الخامس بـ القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة بمحاذاة الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC) والعاصمة الإدارية الجديدة، مما يضمن سهولة وسرعة الوصول إليه عبر الطريق الدائري الأوسطي وطريق السويس.

عن المشروع
يعد كمبوند سيتي جيت، المطور من قِبل شركة الديار القطرية (Qatari Diar) العالمية، بمثابة مدينة سكنية فاخرة ومتكاملة الخدمات. وتوفر مرحلة أوبال (OBAL) نمط حياة عصري راقٍ يحيط به ملعب جولف عالمي مكون من 18 حفرة، مساحات خضراء شاسعة، مراكز اجتماعية (Clubhouses)، مدارس دولية، ومناطق تجارية ترفيهية متكاملة.

الرؤية
توفر وحدة الـ توين هاوس مساحة معيشة متميزة تبلغ 282م مباني على أرض واسعة بمساحة 450م لتضمن أرقى مستويات الخصوصية والراحة لعائلتك مع حديقة خاصة كبيرة. الوحدة معروضة بنظام الـ محارة والحلقان (Core & Shell) لتمنحك الحرية الإبداعية الكاملة في تصميم وتشطيب الديكورات الداخلية حسب ذوقك الشخصي، وهي جاهزة تماماً لـ الاستلام الفوري. وبفضل نظام السداد الكاش، تضمن لك هذه الفرصة السكن المباشر والاستثمار العقاري الأكثر أماناً في التجمع الخامس.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**توين هاوس**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**قطري ديار**
المشروع	**سيتي جيت**
المرحلة	**OBAL**
مساحة البناء	**282 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**5**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
سيتي جيت







