





E£ 23,117,235

4 غرف نوم **4 حمامات** **213 م²**

امتلك توين هاوس فاخر في كمبوند سيليا من مجموعة طلعت مصطفى بإطلالة فريدة وموقع استراتيجي بمنطقة النهر الأخضر.

توين هاوس نصف تشطيب بالتقسيط في سيليا العاصمة الإدارية

نوع الوحدة: توين هاوس

التشطيب: نصف تشطيب (Core & Shell)

طريقة السداد: تقسيط

مساحة المباني (213 :BUA) متر مربع

مساحة الأرض: 238 متر مربع

عدد الغرف: 4 غرف نوم

عدد الحمامات: 4 حمامات

سنة الاستلام: 2028

المطور العقاري: مجموعة طلعت مصطفى (TMG)

الموقع:
تقع سيليا في قلب العاصمة الإدارية الجديدة، وتحديداً في منطقة النهر الأخضر (Green River Area)، مما يمنحها موقعاً استراتيجياً قريباً من أهم المحاور الرئيسية والمعالم الحيوية بالمنطقة.

عن المشروع:
يمتد كمبوند سيليا على مساحة واسعة بتنفيذ شركة مجموعة طلعت مصطفى (TMG)، ليكون واحداً من أبرز المجمعات السكنية المتكاملة التي تجمع بين الفخامة المعمارية والمساحات الخضراء الشاسعة.

المفهوم:
يقدم المشروع مفهوماً جديداً للحياة السكنية الراقية، حيث يدمج بين الطبيعة الخلابة والتصميمات الحديثة، ليوفر بيئة معيشية هادئة وآمنة تلبي تطلعات الأسر الباحثة عن التميز والخصوصية.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**2028**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**توين هاوس**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**تي ام جي**
المشروع	**سيليا**
مساحة البناء	**213 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**4**
حديقة	**213 م²**
مساحة السطح	**213 م²**
قبو	**213 م²**

الموقع

منطقة النهر الاخضر، العاصمة الادارية الجديدة
سيليا


















