E£ 10,800,000

5 غرف نوم **5 حمامات** **262 م²**

تريبلكس سكني فاخر بمباني 262M² تشطيب كامل ألترا لوكس (5 غرف نوم + 5 حمامات) جاهز للاستلام والسكن الفوري للبيع كاش في كمبوند زيزينيا (ZIZINIA) – شركة أرضك للتطوير العقاري (ARDIC) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

تريبلكس تشطيب كامل للبيع كاش في كمبوند زيزينيا التجمع الخامس 262م² مباني

النوع: تريبلكس سكني للبيع (Residential Triplex for Sale)

مساحة المباني: 262 متر مربع

عدد غرف النوم: 5 غرف نوم (تتضمن أجنحة ماستر)

عدد الحمامات: 5 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل ألترا لوكس (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للبيع كاش / إعادة بيع

الموقع

يقع في كمبوند زيزينيا (Zizinia Compound) التابع لشركة أرضك للتطوير العقاري (ARDIC) بموقع استراتيجي هادئ وراقي في قلب التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة، بالقرب من شارع التسعين الجنوبي، محور جمال عبد الناصر، محور محمد نجيب، والطريق الدائري الأوسطي، على بُعد دقائق معدودة من الجامعة الأمريكية (AUC) ومول بوينت 90 وأرقى المجمعات السكنية.

عن المشروع

يُعد زيزينيا واحدًا من المشروعات السكنية المتكاملة والمستقرة المطورة من قبل شركة أرضك، حيث يمتاز بالخصوصية العالية والكثافة السكانية المنخفضة مع مساحات خضراء ولاندسكيب واسع يشغل أغلب مساحة المشروع. ويضم الكمبوند مسارات للمشي وركوب الدراجات، ومنطقة خدمات تجارية لتلبية الاحتياجات اليومية، وبوابات إلكترونية ذكية، وخدمات أمن وصيانة متواصلة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا التريبلكس بمساحة مباني رحبة تبلغ 262 متر مربع موزعة بذكاء على ثلاثة مستويات وتصميم داخلي متناسق يضم 5 غرف نوم و5 حمامات ومساحات استقبال فسيحة مع جاهزية تامة واستلام بتشطيب كامل ألترا لوكس، تجربة معيشية تمنح العائلات الكبيرة خصوصية ومساحة مماثلة للفيلات مع راحة السكن الفوري المباشر، إلى جانب كونه فرصة استثمارية قوية للحفاظ على القيمة الرأسمالية للبيع كاش في التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**تريبلكس**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**ارضك**
المشروع	**زيزينيا**
مساحة البناء	**262 م²**
غرف نوم	**5**
حمامات	**5**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

زيزينيا