





E£ 35,000,000

4 غرف نوم **4** حمامات **289** م²

تاون هاوس 289م للبيع كاش نصف تشطيب استلام فوري في كمبوند ميفيدا مرحلة بارسيل 1 بجوار الجامعة الأمريكية.

تاون هاوس نصف تشطيب للبيع كاش استلام فوري | ميفيدا

النوع: تاون هاوس كورنر (Town Middle)

المساحة المبنية: 289 متر مربع | مساحة الأرض: 221 متر مربع

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: كاش

الموقع
يتمتع كمبوند ميفيدا (Mivida) بموقع استراتيجي لا يضاهى في قلب التجمع الخامس بـ القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي، ملاصقاً لـ الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC)، مما يوفر وصولاً سريعاً إلى طريق السويس والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع
يعتبر كمبوند ميفيدا، المطور من قِبل شركة إعمار مصر (Emaar Misr) العالمية، أحد أرقى المجمعات السكنية الفاخرة والمستدامة. وتتميز مرحلة بارسيل 1 (Parcel 1) بتقديم نمط حياة عصري ومميز، يدمج بين رفاهية العيش والمساحات الخضراء والخدمات المتكاملة والمراكز الاجتماعية الحصرية والمدارس الدولية.

الرؤية
يوفر هذا الـ تاون هاوس مساحة معيشة متميزة بمساحة 289م واستغلالاً هندسياً ذكياً لتناسب العائلات الباحثة عن الرفاهية والخصوصية الفائقة مع أرض بمساحة 221م. الوحدة تأتي بنظام نصف تشطيب لتتيح لك حرية اختيار التصميم الداخلي والديكورات المناسبة لذوقك، وهي جاهزة تماماً لـ الاستلام الفوري. ومع نظام السداد الكاش، تمنحك هذه الوحدة فرصة استثنائية للسكن المباشر أو للاستثمار العقاري المضمن في أرقى أحياء القاهرة الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**تانون ميدل**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**اعمار**
المشروع	**ميفيدا**
المرحلة	**بارسل 1**
مساحة البناء	**289 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**4**

الموقع
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ميفيدا































MIVIDA



