E£ 15,000,000

4 غرف نوم **5 حمامات** **180 م²**

تاون هاوس ميدل بمباني 4) 180M² غرف نوم + 5 حمامات) نصف تشطيب استلام 2026 للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند ذا ميديان ريزيدنس (THE MEDIAN RESIDENCES) – شركة إيجي جاب للتطوير العقاري (EGYGAB) بـ القاهرة الجديدة.

تاون هاوس ميدل 4 غرف نوم نصف تشطيب للبيع بأقساط في كمبوند ذا ميديان ريزيدنس القاهرة الجديدة 180م² مباني

النوع: تاون هاوس ميدل (Townhouse Middle)

مساحة المباني: 180 متر مربع

عدد الغرف: 4 غرف نوم

عدد الحمامات: 5 حمامات

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

موعد الاستلام: 2026

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

يقع في كمبوند ذا ميديان ريزيدنس (The Median Residences) التابع لشركة إيجي جاب للتطوير العقاري (Egygab Developments)، بموقع استراتيجي وحيوي يربط بين الطريق الدائري وطريق السويس بـ القاهرة الجديدة، مواجهة مباشرة لمطار القاهرة الدولي، وعلى بُعد دقائق قليلة من مصر الجديدة، مدينة نصر، والتجمع الخامس.

عن المشروع

يُعد ذا ميديان ريزيدنس مجتمعًا سكنيًا ذكيًا ومتكاملًا ممتدًا على مساحة تتجاوز 20 فدانًا بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع بتصميمات معمارية حديثة وتقنيات المنازل الذكية، ومساحات خضراء مفتوحة، بحيرات ومسطحات مائية، مول تجاري وخدمي متكامل، كلوب هاوس، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا التاون هاوس (Middle) بمساحة مباني تبلغ 180 متر مربع وتقسيم مميز يضم 4 غرف نوم و5 حمامات مع استلام بنصف تشطيب لعام 2026 حرية ومرونة كاملة لتصميم وتنفيذ أرقى الديكورات والتشطيبات الداخلية بالكامل وفق ذوقك الخاص، مما يمنحك تجربة سكنية راقية واستثمارًا استثنائيًا بنظام أقساط مرن بأميز مشروعات إيجي جاب.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**2026**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**تانون ميدل**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**ايجي جاب**
المشروع	**ذا ميديان ريزيدنس**
مساحة البناء	**180 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**5**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

ذا ميديان ريزيدنس