

E£ 23,000,000

3 غرف نوم **5 حمامات** **261 م²**

تاون هاوس ميدل بمباني 3) 261M² غرف نوم + 5 حمامات) نصف تشطيب استلام 2026 للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند إيست شير (EASTSHIRE) – شركة القمزي للتطوير العقاري (ALQAMZI DEVELOPMENTS) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

تاون هاوس ميدل 3 غرف نوم نصف تشطيب للبيع بأقساط في كمبوند إيست شير القمزي التجمع الخامس 261م² مباني

النوع: تاون هاوس ميدل (Townhouse Middle)

مساحة المباني: 261 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 5 حمامات

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

موعد الاستلام: 2026

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

يقع في كمبوند إيست شير (Eastshire) التابع لشركة القمزي للتطوير العقاري (AlQamzi Developments)، بموقع استراتيجي هادئ بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من الجامعة الأمريكية (AUC)، شارع التسعين الجنوبي، الطريق الدائري الأوسطي، وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد إيست شير واحدًا من أرقى المشروعات والمجتمعات السكنية المغلقة المخصصة للفيلات فقط، ويمتد على مساحة 26 فدان بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع بتصميمات معمارية مستوحاة من الطراز الإسباني العصري، وانتشار المساحات الخضراء والبحيرات الصناعية، كلوب هاوس متكامل، جراجات خاصة للسيارات، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا التاون هاوس (Middle) بمساحة مباني واسعة تبلغ 261 متر مربع وتقسيم فخم يضم 3 غرف نوم و5 حمامات مع استلام بنصف تشطيب لعام 2026 حرية ومرونة كاملة لتصميم وتنفيذ أرقى الديكورات والتشطيبات الداخلية بالكامل وفق ذوقك الخاص، مما يمنحك تجربة سكنية راقية واستثمارًا استثنائيًا بنظام أقساط مرن بأميز مشروعات شركة القمزي بالتجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**2026**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**تانون ميدل**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**القامزي**
المشروع	**ايست شير**
مساحة البناء	**261 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**5**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

ايست شير