

E£ 13,000,000

3 غرف نوم **3 حمامات** **185 م²**

تاون هاوس كورنر فاخر بمباني 185M² وأرض 120M² 3) غرف نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل بالتكييفات ألترا لوكس استلام فوري للبيع كاش في كمبوند ذا مارك جاردنز (THE MARQ GARDENS) – شركة ذا مارك كوميونيتيز بـ المربع الذهبي، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

تاون هاوس كورنر 3 غرف نوم تشطيب كامل بالتكييفات للبيع كاش في كمبوند ذا مارك جاردنز التجمع الخامس 185م² مباني

النوع: تاون هاوس كورنر (Townhouse Corner)

مساحة المباني: 185 متر مربع

مساحة الأرض: 120 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished With A/Cs)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

يقع في كمبوند ذا مارك جاردنز (The Marq Gardens) التابع لشركة ذا مارك كوميونيتيز (The Marq Communities)، بموقع استراتيجي استثنائي بمنطقة الجولدن سكوير (Golden Square) بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بجوار ماونتن فيو آي سيتي وبالم هيلز، وعلى بُعد 10 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، الطريق الدائري الأوسطي، وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد ذا مارك جاردنز واحدًا من أرقى المشروعات والمجتمعات السكنية المخصصة للفيلات فقط بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع المستوحى من الطراز المعماري الأمريكي والأوروبي بوجود 4 حدائق متخصصة ذات طابع فريد، ومساحات خضراء مفتوحة، كلوب هاوس متكامل، ممرات مخصصة للمشي والجري، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى فندقي على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا التاون هاوس (Corner) بمساحة مباني تبلغ 185 متر مربع وتقسيم مميز يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر يشمل التكييفات، سهولة الانتقال الفوري المباشر دون أي عناء للتشطيب، مع التمتع بأعلى درجات الخصوصية لموقع الكورنر والعيش في مجتمع سكني راقٍ ومتكامل، مما يجعله فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بالجولدن سكوير.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**تاون كورنر**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**ذا مارك**
المشروع	**ذا مارك جاردنز**
مساحة البناء	**185 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

ذا مارك جاردنز