





E£ 41,000,000

5 غرف نوم **4** حمامات **249** م²

تاون هاوس كورنر بمباني 5) 249M² غرف نوم + 4 حمامات) تشطيب كامل بالتكييفات استلام 2027 للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند سولانا إيست (SOLANA EAST) – شركة أورا للتطوير العقاري (ORA DEVELOPERS) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

تاون هاوس كورنر 5 غرف نوم تشطيب كامل بالتكييفات للبيع بأقساط في كمبوند سولانا إيست أورا التجمع الخامس 249م² مباني

النوع: تاون هاوس كورنر (Townhouse Corner)

مساحة المباني: 249 متر مربع

عدد الغرف: 5 غرف نوم

عدد الحمامات: 4 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished With A/Cs)

موعد الاستلام: 2027

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

يقع في كمبوند سولانا إيست (Solana East) التابع لشركة أورا للتطوير العقاري (ORA Developers)، بموقع استراتيجي استثنائي مباشرة على الطريق الدائري الأوسطي وطريق السويس بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بجوار هايد بارك، وبالقرب من الجامعة الأمريكية (AUC)، شارع التسعين الجنوبي، والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد سولانا إيست واحدًا من أرقى وأحدث المشروعات والمجتمعات السكنية المتميزة الممتدة على مساحة 170 فدان بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة ORA بتصميمات معمارية عالمية فائقة الرقي، ومساحات خضراء شاسعة ممتدة، بحيرات صناعية كريستالية، كلوب هاوس عالمي، مرافق رياضية وصحية متطورة، ممشى تجاري وترفيهي راقٍ، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى فندقي على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا التاون هاوس (Corner) بمساحة مباني واسعة تبلغ 249 متر مربع وتقسيم فخم يضم 5 غرف نوم و4 حمامات مع استلام بتشطيب كامل ألترا لوكس يشمل التكييفات لعام 2027 سهولة الانتقال المباشر دون أي عناء للتشطيب، مع التمتع بأعلى درجات الخصوصية لموقع الكورنر والمساحات الرحبة وفرصة استثمارية استثنائية بنظام أقساط مرن بأميز مشروعات شركة أورا بالتجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	2027

تفاصيل العقار

نوع العقار	تاون كورنر
الفئة	سكني
التشطيب	متشطب بالتكييفات
المطور	اورا
المشروع	سولانا ايست
مساحة البناء	249 م²
غرف نوم	5
حمامات	4

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

سولانا ايست









