





E£ 0

3 غرف نوم **3 حمامات** **170 م²**

امتلك تاون هاوس ميدل جاهز للاستلام في إيفيا ماونتن فيو رأس الحكمة.

تاون ميدل تشطيب كامل جاهز للاستلام ماونتن فيو

نوع الوحدة: تاون هاوس ميدل (Town Middle)

التشطيب: تشطيب كامل مع تكييفات (Fully Finished With A/C's)

الحالة: جاهزة للاستلام الفوري (READY TO_MOVE)

مساحة المباني (BUA): 170 متر مربع

مساحة الأرض: 122 متر مربع

مساحة الحديقة: 64 متر مربع

الغرف: 3 غرف نوم

الحمامات: 3 حمامات

المشروع: إيفيا Evia – ماونتن فيو الساحل الشمالي (Mountain View North Coast)

المنطقة: رأس الحكمة (Ras El-Hekma)

الموقع:
يقع مشروع إيفيا في قلب رأس الحكمة بالساحل الشمالي، ويتميز بموقعه الاستراتيجي القريب من أهم الطرق والمحاور الرئيسية، مما يجعله وجهة صيفية يسهل الوصول إليها من القاهرة والإسكندرية.

عن المشروع:
يُعد ماونتن فيو الساحل الشمالي واحدًا من أبرز المشروعات الساحلية التي تطورها شركة ماونتن فيو (Mountain View)، ويتميز بتصميماته العمرانية الفريدة التي تدمج بين جمال الطبيعة ورقي المعمار الحديث لضمان تجربة معيشية استثنائية.

الكونسبت:
يستوحى المشروع تصميمه من أجواء الجزر اليونانية الساحرة، حيث ترتكز الفكرة على توفير مجتمع ساحلي نابض بالحياة، يحيط بالعملاء المسطحات المائية الكريستالية والمساحات الخضراء الشاسعة، مع التركيز على الخصوصية والراحة التامة لكل أسرة.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**--**

تفاصيل العقار

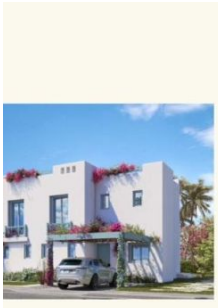
نوع العقار	**تانون ميدل**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**ماونتن فيو**
المشروع	**ماونتن فيو الساحل الشمالي**
المرحلة	**ايفيا**
مساحة البناء	**170 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**
حديقة	**64 م²**

تفاصيل إضافية

فيو
لاجون، بحري
غرف اخرى
غرفه معيشه

الموقع

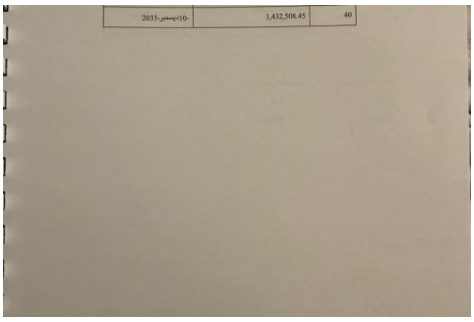
رأس الحكمة، الساحل الشمالي
ماونتن فيو الساحل الشمالي



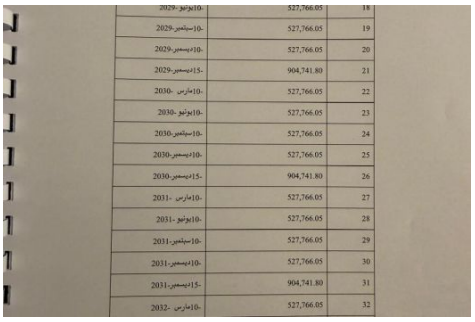








40	1,432,508.45	10-ديسمبر-2033



18	527,766.05	10-يونيو-2029
19	527,766.05	10-سبتمبر-2029
20	527,766.05	10-ديسمبر-2029
21	904,741.80	15-ديسمبر-2029
22	527,766.05	10-مارس -2030
23	527,766.05	10-يونيو -2030
24	527,766.05	10-سبتمبر-2030
25	527,766.05	10-ديسمبر-2030
26	904,741.80	15-ديسمبر-2030
27	527,766.05	10-مارس -2031
28	527,766.05	10-يونيو -2031
29	527,766.05	10-سبتمبر-2031
30	527,766.05	10-ديسمبر-2031
31	904,741.80	15-ديسمبر-2031
32	527,766.05	10-مارس -2032



خصم نقدي بقيمة: 97,677.51

يلتزم المشتري بسداد الاقساط عن طريق التحويلات بنكية / شيكات بنكية تستحق الدفع في التواريخ و بالمبالغ المحددة ، على النحو التالي:

رقم القسط	قيمة القسط المستحقة (جنيه مصري)	تاريخ الاستحقاق
1	3,842,758.04	10-ديسمبر-2025
2	527,766.05	10-مارس -2026
3	527,766.05	10-يونيو -2026
4	527,766.05	10-سبتمبر-2026
5	527,766.05	10-ديسمبر-2026
6	904,741.80	15-ديسمبر-2026
7	527,766.05	10-مارس -2027
8	527,766.05	10-يونيو -2027
9	527,766.05	10-سبتمبر-2027
10	527,766.05	10-ديسمبر-2027















