





**E£ 0**

**4 غرف نوم 4 حمامات 200 م²**

امتلك تاون كورنر فاخر بتشطيب كامل في مشروع مار باي من المراسم بقلب راس الحكمة الساحل الشمالي.

## تاون كورنر تشطيب كامل للبيع في مار باي راس الحكمة

نوع الوحدة: تاون كورنر (تشطيب كامل)

المساحة المبنية (BUA): 200 متر مربع

مساحة الأرض: 200 متر مربع

عدد الغرف: 4 غرف نوم

عدد الحمامات: 4 حمامات

الحالة: إعادة بيع / تقسيط (جاهزة للتسليم 2028)

الموقع:
تقع وحدة تاون كورنر في قلب راس الحكمة بالساحل الشمالي، بالقرب من أهم الطرق الرئيسية والمحاور الحيوية لتوفير سهولة الوصول والخصوصية التامة.

عن المشروع:
مشروع Mar Bay هو أحد أرقى المشروعات السياحية لشركة المراسم للتنمية العمرانية (AlMarasem)، ويتميز بتصميمات معمارية عالمية وإطلالات ساحرة على البحر الأحمر ومساحات خضراء واسعة.

المفهوم:
يقدم المشروع مفهوماً متكاملاً للرفاهية والاسترخاء، حيث يجمع بين التصميم العصري والخدمات الفندقية المتكاملة لتجربة مصيفية استثنائية طوال العام.

| التصنيف | تاريخ التسليم |
|---|---|
| **الريسيل / اقساط** | **2028** |

### تفاصيل العقار

| | |
|---|---|
| نوع العقار | **تاون كورنر** |
| الفئة | **سكني** |
| التشطيب | **متشطبه بالكامل** |
| المطور | **المراسم** |
| المشروع | **مار باي** |
| مساحة البناء | **200 م²** |
| غرف نوم | **4** |
| حمامات | **4** |

### الموقع

رأس الحكمة، الساحل الشمالي
مار باي





