E£ 5,979,999

1 غرف نوم **1** حمامات **69** م²

استوديو سكني عصري بمباني 69M² نصف تشطيب (1 غرفة نوم + 1 حمام) للبيع بمقدم وأقساط مرنة (استلام 2026) في كمبوند جاردن ليكس (GARDEN LAKES) – شركة هايد بارك للتطوير العقاري (HYDE PARK) بجوار نادي الجزيرة ومول العرب، 6 أكتوبر.

استوديو نصف تشطيب للبيع بالتقسيط في جاردن ليكس هايد بارك 6 أكتوبر 69م² مباني

النوع: استوديو سكني للبيع (Studio for Sale)

مساحة المباني: 69 متر مربع

عدد غرف النوم: 1 غرفة نوم

عدد الحمامات: 1 حمام

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

موعد الاستلام: استلام 2026

الحالة: متاح للبيع بأقساط / إعادة بيع

الموقع

يقع في كمبوند جاردن ليكس (Garden Lakes) التابع لشركة هايد بارك للتطوير العقاري (Hyde Park Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي في قلب مدينة 6 أكتوبر، بجوار نادي الجزيرة الرياضي مباشرة، وبالقرب من مول العرب ومحور 26 يوليو ووصلة دهشور وطريق القاهرة ـ الإسكندرية الصحراوي، على بُعد دقائق معدودة من ميدان جهينة وأركان بلازا ومستشفى دار الفؤاد.

عن المشروع

يُعد جاردن ليكس مجتمعًا سكنيًا راقيًا يمتد على مساحة 69 فدانًا بتطوير شركة هايد بارك وتصميم مكتب إكليجو (Eklego) العالمي. يتمحور المشروع حول بحيرات مائية وبحيرات صالحة للسباحة تحيط بها مساحات خضراء وحدائق طبيعية شاسعة، ويضم كلوب هاوس متكاملًا، وحمامات سباحة، ومسارات مخصصة للمشي وركوب الدراجات، ومناطق ترفيهية للأطفال، إلى جانب بنية تحتية حديثة وأنظمة أمن وحراسة وإدارة مرافق على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا الاستوديو بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 69 متر مربع مع تسليم بنصف تشطيب خلال عام 2026، وتوزيع داخلي ذكي يضم غرفة نوم مستقلة ومساحة معيشة واستقبال مريحة وحمامًا، حرية هندسية كاملة لاختيار وتنفيذ أعمال التشطيب الداخلي والديكور وفق الذوق الشخصي، فضلًا عن كونه فرصة استثمارية قوية بنمو رأسمالي واعد وعائد إيجاري مرتفع عبر تسهيلات سداد مريحة بالتقسيط في قلب مدينة 6 أكتوبر.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**2026**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**ستوديو**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**هايد بارك**
المشروع	**هايد بارك جاردن ليك**
مساحة البناء	**69 م²**
غرف نوم	**1**
حمامات	**1**

الموقع

السادس من اكتوبر، اكتوبر

هايد بارك جاردن ليك