





E£ 12,800,000

4 غرف نوم **4** حمامات **239** م²

امتلك فيلا مستقلة فاخرة بحديقة خاصة في مشروع سراي بمستقبل سيتي القريب من العاصمة الإدارية.

فيلا مستقلة نصف تشطيب تقسيط سراي

نوع الوحدة: فيلا مستقلة (S Villa)

المساحة المبنية (BUA): 239 متر مربع

مساحة الحديقة: 116 متر مربع

مساحة الروف: 80 متر مربع

غرف النوم: 4

الحمامات: 4

التشطيب: نصف تشطيب

نوع الطرح: إعادة بيع / تقسيط (Resale / Installments)

سنة الاستلام: 2027

الموقع
تقع في قلب Mostakbal City، مما يوفر سهولة الوصول إلى القاهرة الجديدة والعاصمة الإدارية عبر الطرق الرئيسية المحيطة.

عن المشروع
مشروع Sarai هو أحد أبرز تطورات شركة Madinet Masr، ويمتد على مساحة واسعة ليقدم مجتمعاً متكاملاً يمزج بين المساحات الخضراء والهدوء المعماري.

المفهوم
يقدم المشروع مفهوماً فريداً للحياة العصرية الراقية، حيث يتيح للسكان الاستمتاع بالخصوصية والراحة وسط بيئة متكاملة الخدمات والمرافق الأساسية والترفيهية.

التصنيف
الريسيل / اقساط

تاريخ التسليم
2027

تفاصيل العقار

نوع العقار	**اس فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**مدينه مصر**
المشروع	**سراي**
مساحة البناء	**239 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**4**
حديقة	**116 م²**
مساحة السطح	**80 م²**

الموقع

مستقبل سيتي، مدينة المستقبل
سراي












