



E£ 0

372 م²

فيلا مستقلة فاخرة استلام فوري بمباني 372M² وأرض 398M² وحديقة خاصة 239M² نصف تشطيب للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند ديبلو إيست (DIPLO EAST) – شركة ماستر بيلدر جروب (MBG)، الحي السكني الثامن R8، العاصمة الإدارية الجديدة.

فيلا مستقلة نصف تشطيب للبيع بالتقسيط في ديبلو إيست R8 العاصمة الإدارية 372م² مباني حديقة 239م²

النوع: فيلا مستقلة (Standalone Villa)

مساحة المباني: 372 متر مربع

مساحة الأرض: 398 متر مربع

مساحة الحديقة: 239 متر مربع

التشطيب: نصف تشطيب (Semi-Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

تقع في كمبوند ديبلو إيست (Diplo East) التابع لشركة ماستر بيلدر جروب (MBG) في قلب الحي السكني الثامن R8 بجوار الحي الدبلوماسي مباشرة بـ العاصمة الإدارية الجديدة، بالقرب من محور بن زايد الجنوبي، الطريق الدائري الإقليمي، وطريق العين السخنة، وعلى بُعد دقائق معدودة من النهر الأخضر، كاتدرائية ميلاد المسيح، الحي الحكومي، ومنطقة الأعمال المركزية (CBD).

عن المشروع

يُعد ديبلو إيست مجمعًا سكنيًا راقيًا ومتميزًا يتمتع بالخصوصية والهدوء وتوفير أسلوب حياة عصري متكامل. يخصص المشروع النسبة الكبرى من مساحته للحدائق المفتوحة والمناظر الطبيعية، ويضم كلوب هاوس متكامل، حمامات سباحة، صالات لياقة بدنية، مسارات للجري والدراجات، بالإضافة إلى منطقة تجارية وخدمية، وجراجات خاصة، وأنظمة أمن وحراسة ذكية وإدارة مرافق على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الفيلا المستقلة بمساحة مباني رحبة تبلغ 372 متر مربع على قطعة أرض 398 متر مربع مع حديقة خاصة واسعة بمساحة 239 متر مربع وجاهزية فورية للاستلام على المحارة والحلوق (نصف تشطيب)، مرونة كاملة لتنفيذ أعمال التشطيب والديكور وتنسيق الحديقة والمسابح الخاصة وفق ذوقك الشخصي، مع التمتع بأعلى درجات الخصوصية والاستفادة من مرونة السداد بالأقساط بجوار الحي الدبلوماسي مباشرة.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**ام.بي.جي**
المشروع	**ديبلو ايست**
مساحة البناء	**372 م²**
حديقة	**239 م²**

تفاصيل إضافية

فيو

موقع مميز، فيو جاردن

الموقع

الحي السكني الثامن، العاصمة الادارية الجديدة

ديبلو ايست