E£ 24,800,000

4 غرف نوم **4 حمامات** **300 م²**

فيلا مستقلة 300م للبيع كاش بدون تشطيب استلام فوري في كمبوند لافيستا سيتي العاصمة الإدارية بالقرب من الجولدن سكوير.

فيلا مستقلة بدون تشطيب كاش استلاف فوري ا لافيستا سيتي

النوع: فيلا مستقلة (Standalone Villa)

المساحة المبنية: 300 متر مربع (مساحة الأرض: 394 متر مربع)

الغرف: 4 غرف نوم ا 4 حمام

التشطيب: بدون تشطيب / محارة وحلقان (Core & Shell)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: كاش (Cash)

الموقع

يتميز كمبوند لافيستا سيتي (Lavista City) بموقع استراتيجي استثنائي عند مدخل العاصمة الإدارية الجديدة. يقع المشروع مباشرة على الطريق الدائري الأوسطي، بمحاذاة منطقة المربع الذهبي (Golden Square) بالتجمع الخامس، مما يتيح وصولاً سريعاً ومباشراً إلى الجامعة الأمريكية (AUC) وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد كمبوند لافيستا سيتي، المطور من قبل شركة لافيستا للتطوير العقاري (La Vista Developments) الرائدة، أحد أضخم وأرقى المجمعات السكنية المخصصة للفيلات فقط على مساحة 910 فدان. يضم المشروع مساحات خضراء شاسعة وممرات مائية، مراكز اجتماعية (Clubhouses)، مدارس دولية، مستشفى متكامل، بالإضافة إلى منطقة تجارية وإدارية فاخرة تعمل على مدار الساعة.

الرؤية

توفر وحدة الـ فيلا مساحة معيشة متميزة تبلغ 300م مباني على أرض بمساحة 394م لتضمن لعائلتك أعلى مستويات الخصوصية والرفاهية مع حديقة خاصة مميزة في مرحلة بارسيل 4. الوحدة معروضة بنظام الـ محارة والحلقان (Core & Shell) لتمنحك الحرية الكاملة لتصميم وتشطيب منزلك بما يناسب ذوقك الخاص، وهي جاهزة تماماً لـ الاستلام الفوري. وبفضل نظام السداد الكاش المباشر، تضمن لك هذه الفرصة قيمة استثمارية وسكنية ممتازة في أرقى أحياء العاصمة الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**لافيستا**
المشروع	**لافيستا سيتي**
المرحلة	**بارسل 4**
مساحة البناء	**300 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**4**

تفاصيل إضافية

فيو

موقع مميز

الموقع

العاصمة الادارية، العاصمة الادارية الجديدة

لافيستا سيتي