E£ 40,000,000

600 م²

فيلا مستقلة بمباني 600M² بدون تشطيب (CORE & SHELL) استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في الحي الثاني (شارع التسعين الجنوبي) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

فيلا مستقلة بدون تشطيب للبيع كاش في الحي الثاني شارع التسعين الجنوبي التجمع الخامس 600م² مباني

النوع: فيلا مستقلة (Standalone Villa)

مساحة المباني: 600 متر مربع

التشطيب: بدون تشطيب / محارة وخرسانات (Core & Shell)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في الحي الثاني (Hay 2) مباشرة بالقرب من شارع التسعين الجنوبي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي متميز بالقرب من محور محمد نجيب، محور جمال عبد الناصر، الجامعة الأمريكية (AUC)، ومنطقة البنوك والمراكز التجارية الكبرى.

عن المنطقة

يُعد الحي الثاني واحدًا من أعرق وأرقى الأحياء السكنية الحيوية بـ التجمع الخامس. يتميز الحي بالشوارع الواسعة، انخفاض الكثافة السكانية، توفر كافة الخدمات والمرافق الأساسية والتجارية، والمراكز الطبية والمدارس المرموقة على بعد دقائق معدودة.

الفكرة

توفر هذه الفيلا المستقلة بمساحة مباني ضخمة تبلغ 600 متر مربع مع جاهزية فورية واستلام بدون تشطيب قمة الاتساع والخصوصية العائلية، مع حرية كاملة لتنفيذ وتوزيع التقسيمات الداخلية وأرقى الديكورات الفاخرة حسب رغبتك، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بأميز مناطق التجمع الخامس.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**التجمع الخامس**
مساحة البناء	**600 م²**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

التجمع الخامس