E£ 41,200,000

460 م²

سكاي فيلا (SKY VILLA) فاخرة بمباني 460M² نصف تشطيب محارة وحلوق استلام فوري للبيع بمقدم وأقساط في كمبوند ليك فيو بوتيك (LAKE VIEW BOUTIQUE) – شركة الحازق للتطوير العقاري (EL HAZEK) بمنطقة الجولدن سكوير، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

# سكاي فيلا نصف تشطيب للبيع بالتقسيط في ليك فيو بوتيك الحازق التجمع الخامس 460م² مباني

النوع: سكاي فيلا سكنية (Residential Sky Villa)

مساحة المباني: 460 متر مربع

التشطيب: نصف تشطيب (Semi-Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للبيع بإعادة البيع والأقساط

الموقع

تقع في كمبوند ليك فيو بوتيك (Lake View Boutique) التابع لشركة الحازق للتطوير العقاري (El Hazek Construction) في قلب منطقة الجولدن سكوير (المربع الذهبي) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، بالقرب من شارعي التسعين الشمالي والجنوبي ومحور بن زايد والطريق الدائري الأوسطي، على بُعد دقائق معدودة من الجامعة الأمريكية (AUC)، كمبوند بالم هيلز قطامية، ميفيدا، ونحو 20 دقيقة من العاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد ليك فيو بوتيك مجمعًا سكنيًا استثنائيًا يتميز بالخصوصية الفائقة والكثافة السكانية المنخفضة بتطوير شركة الحازق. ينفرد المشروع بانتشار البحيرات الصناعية والمسطحات المائية والمساحات الخضراء المفتوحة، ويضم كلوب هاوس خاص، وحمامات سباحة، ومسارات للتنزه، وجراجات متطورة تحت الأرض، بالإضافة إلى أنظمة أمن وحراسة ذكية وإدارة مرافق متخصصة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه السكاي فيلا بمساحة مباني رحبة وضخمة تبلغ 460 متر مربع مع جاهزية تامة واستلام فوري على المحارة والحلوق (نصف تشطيب)، تجربة معيشية تجمع بين رحابة واتساع الفيلات واستقلالية وخصوصية الأدوار المرتفعة مع إطلالات بانورامية مفتوحة على البحيرات والمساحات الخضراء، إلى جانب المرونة الكاملة لتصميم وتنفيذ الديكورات بما يلائم ذوقك الرفيع مع الاستفادة من تسهيلات السداد بالتقسيط في أرقى مواقع التجمع الخامس.

التصنيف
**الريسيل / اقساط**

تاريخ التسليم
**--**

## تفاصيل العقار

| | |
|---|---|
| نوع العقار | **سكاي فيلا** |
| الفئة | **سكني** |
| التشطيب | **نصف تشطيب** |
| المطور | **الحازق** |
| المشروع | **ليك فيو بوتيك** |
| مساحة البناء | **460 م²** |

## الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

ليك فيو بوتيك