





E£ 31,980,000

82 م²

محل تجاري 82م استلام فوري كاش بالتكييات في كمبوند ميفيدا التجمع الخامس بجوار الجامعة الأمريكية.

محل تجاري تشطيب كامل استلام فوري كاش ا ميفيدا

النوع: محل تجاري (Retail Shop)

المساحة المبنية: 82 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: كاش

الموقع
يتمتع كمبوند ميفيدا (Mivida) بموقع استراتيجي لا يضاهى في قلب التجمع الخامس بـ القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي، ملاصقاً لـ الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC)، مما يوفر وصولاً سريعاً إلى طريق السويس والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع
يعتبر مجمع ميفيدا التجاري، المطور من قِبل شركة إعمار مصر (Emaar Misr) العالمية، أحد أرقى المناطق التجارية الحيوية. يتميز المشروع بتصميمات عالمية مكشوفة توفر حركة مرور مستمرة وكثافة زوار مرتفعة لخدمة آلاف المقيمين بالمشروع، بالإضافة إلى توافر بوابات أمنية، وبنية تحتية ذكية، ومواقف سيارات مخصصة.

الرؤية
يوفر هذا الـ محل التجاري مساحة استثمارية متميزة تبلغ 82م بواجهة عرض ممتازة تضمن أعلى درجات الرؤية وجذب العملاء. الوحدة تتمتع بـ تشطيب كامل ومزودة بالتكييفات لتكون جاهزة تماماً للتشغيل الفوري وتجنب فترات التعطيل. ومع ميزة الاستلام الفوري ونظام السداد الكاش، يعد هذا المحل فرصة استثنائية للاستثمار التجاري الآمن ذو العائد الأعلى والأسرع في القاهرة الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**ريتيل**
الفئة	**تجاري**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**اعمار**
المشروع	**ميفيدا**
مساحة البناء	**82 م²**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ميفيدا









