

E£ 33,000,000

5 غرف نوم **4** حمامات **380** م²

توين هاوس (TWIN HOUSE) سكني فاخر استلام وسكن فوري بمباني 380M² على قطعة أرض 450م² مزود بحديقة خاصة شاسعة بمساحة 200م² تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس جاهز على المفتاح (مقسم 5 غرف نوم و4 حمامات) متاح للبيع كاش في كمبوند لينا سبرينجز (LENA SPRINGS) – شركة لينا ل

توين هاوس 5 غرف بحديقة 200م² تشطيب كامل للبيع كاش في لينا سبرينجز التجمع الخامس 380م² مباني على أرض 450م²

النوع: توين هاوس سكني فاخر للبيع (Residential Luxury Twin House for Sale)
مساحة المباني: 380 متر مربع
مساحة الأرض: 450 متر مربع
مساحة الحديقة: 200 متر مربع حديقة خاصة محيطة ومنسقة
التقسيم الداخلي: تصميم معماري رحب متعدد الطوابق (أرضي + أول + رووف) بخصوصية الفيلات
غرف النوم: 5 غرف نوم ماستر وعائلية واسعة ومريحة (تتضمن جناح غرفة نوم رئيسية ماستر مع دريسنج روم وحمام خاص + 4 غرف نوم عائلية رحبة)
الحمامات: 4 حمامات مجهزة بالكامل بأحدث الأطقم الصحية وخامات الرخام والبورسلين الفاخرة (حمام ماستر، حمامات علوية للغرف، وحمام مستقل لخدمة الضيوف بالدور الأرضي)
المساحات المعيشية: رسبشن استقبال وسفرة فخم وفائق الاتساع مفتوح لعدة قطع بواجهات زجاجية بانورامية تطل وتفتح مباشرة على الحديقة الخاصة بمساحة 200م² والتراس الخارجي + صالة معيشة وليفينج عائلي بالطابق العلوي + مطبخ رئيسي كبير ومستقل بكافة التوصيلات الحديثة
التشطيب: تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس جاهز على المفتاح (Fully Finished) بأرقى خامات الرخام والبورسلين المستورد، دهانات عصرية، أسقف جبسيوم بورد مع إضاءات ليد مدمجة، نوافذ مزدوجة عازلة للصوت والحرارة، وأطقم صحية فاخرة)
جاهزية الاستلام: استلام وسكن فوري (Ready to Move)
الحالة: متاح للبيع الكاش ونقل الملكية الفوري
الموقع
يقع داخل كمبوند لينا سبرينجز (Lena Springs) التابع لشركة لينا للتطوير العقاري (Lena Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي في قلب التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.
يتميز المشروع بقربه المباشر من شارعي التسعين الشمالي والجنوبي والطريق الدائري الأوسطي وطريق القاهرة – السويس، على بُعد نحو 5 دقائق فقط من محور التسعين والجامعة الأمريكية بالقاهرة (AUC)، و8 دقائق من المربع الذهبي، و12 دقيقة من كايرو فيستيفال سيتي (CFC)، ونحو 15 دقيقة من مطار القاهرة الدولي.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**توين هاوس**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**لينا للتنمية العقاريه**
المشروع	**لينا سبيرنج**
مساحة البناء	**380 م²**
غرف نوم	**5**
حمامات	**4**
حديقة	**200 م²**

تفاصيل إضافية

فيو
موقع مميز، فيو ليك، فيو جاردن
غرف اخرى
غرفه مربيه، غرفه تخزين، غرفه غسيل

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
لينا سبيرنج