





E£ 0

3 غرف نوم **3 حمامات** **176 م²**

شقة سكنية فاخرة بمباني 176M² تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس (3 غرف نوم و3 حمامات) للبيع بتسهيلات وأقساط مرنة في كمبوند سيتي جيت (CITY GATE) – شركة الديار القطرية (QATARI DIAR) مباشرة على شارع التسعين الجنوبي، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة تشطيب كامل للبيع بالتقسيط في سيتي جيت الديار القطرية التسعين الجنوبي 176م² مباني

السعر: اتصل لمعرفة خطّة السداد وتفاصيل الأقساط

النوع: شقة سكنية للبيع (Residential Apartment for Sale)

مساحة المباني: 176 متر مربع

التقسيم الداخلي: 3 غرف نوم + 3 حمامات + رسبشن وغرفة طعام + مطبخ + تراس

التشطيب: تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس (Fully Finished)

الحالة: متاح للبيع بالتقسيط / إعادة بيع

الموقع

تقع في كمبوند سيتي جيت (City Gate) التابع لشركة الديار القطرية (Qatari Diar)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي كنقطة وصل رئيسية بين القاهرة الجديدة والعاصمة الإدارية الجديدة، مع إطلالة مباشرة على الطريق الدائري الأوسطي وطريق العين السخنة، على بُعد 10 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، و15 دقيقة من مطار القاهرة الدولي، وسهولة تامة في الوصول عبر طريق السويس.

عن المشروع

يُعد سيتي جيت واحدة من أضخم وأرقى المدن السكنية المتكاملة في مصر والشرق الأوسط بتطوير شركة الديار القطرية؛ حيث يمتد المشروع على مساحة شاسعة تصل إلى 8.5 مليون متر مربع (أكثر من 2000 فدان). يضم المشروع ملعب جولف دولي متكامل بـ 18 حفرة ونادي جولف فندقي، ومساحات خضراء مفتوحة وبحيرات صناعية، ومراكز تجارية وترفيهية متطورة، ومجمع أعمال إداري عالمي، ومدارس دولية، ومراكز طبية، إلى جانب جراجات سيارات مجهزة، وبوابات أمان إلكترونية وحراسة وإدارة مرافق ذكية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني رحبة ومثالية تبلغ 176 متر مربع مع تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس وتقسيم معماري متناسق يضم 3 غرف نوم و3 حمامات ومساحات استقبال مريحة، تجربة سكنية راقية متكاملة تلبي احتياجات الأسرة العصرية، مع الاستفادة من خطط السداد وتسهيلات الأقساط المرنة، وتحقيق أعلى عوائد نمو رأسمالي واستثماري في أرقى مجتمعات الجولف بالتجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**قطري ديار**
المشروع	**سيتي جيت**
مساحة البناء	**176 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

تفاصيل إضافية

الدور
الرابع
جراج
بالجراج
فيو
موقع مميز، فيو جاردن
غرف اخرى
غرفه مربيه

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
سيتي جيت






