





E£ 5,620,000

170 م²

شقة سكنية فاخرة بمباني 170M² تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس جاهزة للاستلام الفوري للبيع بتسهيلات وأقساط مرنة في كمبوند المقصد (AL MAQSED) – شركة سيتي إيدج للتطوير العقاري (CITY EDGE) في قلب الحي السكني الثالث R3، العاصمة الإدارية الجديدة.

شقة تشطيب كامل للبيع بالتقسيط في المقصد سيتي إيدج الحي السكني R3 العاصمة الإدارية 170م² مباني

النوع: شقة سكنية للبيع (Residential Apartment for Sale)

مساحة المباني: 170 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام وسكن فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للبيع بالتقسيط / إعادة بيع

الموقع

تقع في مشروع المقصد (Al Maqsed) التابع لشركة سيتي إيدج للتطوير العقاري (City Edge Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي في قلب الحي السكني الثالث R3 بـ العاصمة الإدارية الجديدة، بالقرب من حي المال والأعمال، والبرج الأيقوني، والجامعة الكندية والجامعات الأوروبية، ومحطة المونوريل المركزية، مع اتصال مباشر بالطريق الدائري الإقليمي ومحور بن زايد وطريق السويس، على بُعد نحو 15 دقيقة فقط من التجمع الخامس ومدينتي.

عن المشروع

يُعد المقصد أول مجتمع سكني متكامل ومبني بالفعل ومسلم في العاصمة الإدارية الجديدة بتطوير شركة سيتي إيدج؛ حيث يجمع بين الطراز المعماري الكلاسيكي والحديث. يضم المشروع حدائق ومسطحات خضراء مفتوحة، ومسارات مخصصة للمشي وركوب الدراجات، وكلوب هاوس متكامل، وملاعب رياضية، ومناطق تجارية وخدمية متكاملة تضم كافيهات ومطاعم وصيدليات، وجراجات سيارات مجهزة، إلى جانب بوابات إلكترونية ذكية ومنظومة أمان وحراسة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني رحبة ومميزة تبلغ 170 متر مربع مع جاهزية تامة واستلام فوري بتشطيب كامل ألترا سوبر لوكس، إمكانية السكن الفوري أو الاستثمار التأجيري السريع دون أي أعباء تشطيب أو فترات انتظار، مع الاستفادة من خطط السداد وتسهيلات الأقساط المرنة، وتحقيق أعلى عوائد نمو رأسمالي في أميز وأنشط أحياء العاصمة الإدارية الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**سيتي ايدج**
المشروع	**المقصد**
مساحة البناء	**170 م²**

تفاصيل إضافية

الدور
الثاني
فيو
مساحات خضراء

الموقع

الحي السكني الثالث، العاصمة الادارية الجديدة
المقصد










