





E£ 0

2 غرف نوم 3 حمامات 160 م²

شقة سكنية راقية بمباني 160M² تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس (غرفتين نوم ماستر و3 حمامات) جاهزة للسكن والاستلام الفوري للإيجار في كمبوند إيست تاون (EASTOWN) – شركة سوديك للتطوير العقاري (SODIC)، شارع التسعين الجنوبي، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة تشطيب ألترا سوبر لوكس للإيجار في إيست تاون سوديك التجمع الخامس القاهرة الجديدة 160م² مباني

النوع: شقة سكنية للإيجار (Residential Apartment for Rent)

مساحة المباني: 160 متر مربع

التقسيم الداخلي: غرفتان نوم ماستر + 3 حمامات + رسبشن واستقبال عائلي واسع + مطبخ عصري مجهز + تراس / بلكونة بإطلالة مميزة

التشطيب: ألترا سوبر لوكس كامل عالي المواصفات وجاهز على المفتاح (Ultra Super Lux)

المميزات: دور متكرر (بدون حديقة / بدون روووف)

جاهزية الاستلام: استلام وسكن فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار السكني الفوري

الموقع

تقع في كمبوند إيست تاون (Eastown Residences) التابع لشركة سوديك للتطوير العقاري (SODIC Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي في قلب التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، بجوار الجامعة الأمريكية بالقاهرة (AUC) ومول بوينت 90 (Point 90 Mall)، وعلى بُعد خطوات من كونكورد بلازا والمحاور الرئيسية، مع سهولة تامة في الوصول إلى مطار القاهرة الدولي والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد إيست تاون التجمع الخامس واحدًا من أرقى المجتمعات السكنية المتكاملة والمسكونة بالفعل، حيث يمتد على مساحة 200 فدان بتصميم متطور يركز على مسارات المشاة والمساحات الخضراء المفتوحة، مع وجود الممشى الأخضر المركزي والمجمع التجاري والإداري الضخم (EDNC). يضم الكمبوند نوادي اجتماعية (Clubhouses)، وملاعب ومراكز رياضية، وحمامات سباحة، ومسارات مخصصة للمشي وركوب الدراجات، ومطاعم وكافيهات راقية، وجراجات سيارات مجهزة تحت الأرض، إلى جانب بوابات أمان إلكترونية وحراسة وإدارة مرافق متطورة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 160 متر مربع مع تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس واستلام فوري، وتقسيم معماري متناسق يضم غرفتي نوم ماستر و3 حمامات ومساحات استقبال رحبة وتراسًا خارجيًا، راحة وسكنًا راقيًا دون أي أعباء تشطيب أو تجهيز، مع التواجد في مجتمع حيوي ونخبوي متكامل الخدمات يمنح المقيمين سهولة الوصول لجميع الأنشطة اليومية والترفيهية في قلب شارع التسعين.

التصنيف	تاريخ التسليم
إيجار	--

تفاصيل العقار

نوع العقار	شقة
الفئة	سكني
التشطيب	الترا سوبر لوكس
المطور	سوديك
المشروع	ايست تاون
مساحة البناء	160 م²
غرف نوم	2
حمامات	3

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

ايست تاون




















