





E£ 0

3 غرف نوم 3 حمامات 220 م²

شقة سكنية فاخرة استلام فوري بمباني 220M² تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس بالمطبخ المجهز (مقسمة 3 غرف نوم و3 حمامات) جاهزة للسكن الفوري للإيجار في كمبوند أكاسيا (ACACIA) – شركة دار العالمية للتطوير العقاري (DAR AL ALAMIA)، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة تشطيب كامل بالمطبخ للإيجار في كمبوند أكاسيا دار العالمية التجمع الخامس 220م² مباني

النوع: شقة سكنية فاخرة للإيجار (Luxury Residential Apartment for Rent)

مساحة المباني: 220 متر مربع

حديقة: 0 متر مربع

رووف: 0 متر مربع

التقسيم الداخلي:

غرف النوم: 3 غرف نوم واسعة ومريحة (تتضمن جناح غرفة نوم ماستر رئيسية مع دريسنج روم وحمام خاص)

الحمامات: 3 حمامات مجهزة بالكامل بأحدث الأطقم الفندقية الفاخرة + حمام ضيوف

المساحات المعيشية: رسبشن استقبال وسفرة رحب ومفتوح لعدة قطع بواجهات زجاجية بانورامية واسعة + صالة ليفينج عائلي + مطبخ عصري مجهز بالكامل بأحدث الخزائن + غرفة مخصصة للمربية بحمام خاص + تراس / بلكونة خاصة بإطلالة مفتوحة على الحدائق والمساحات الخضراء

التشطيب: تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس بالمطبخ على المفتاح (جاهزة للسكن الفوري بأعلى مواصفات الجودة)

جاهزية الاستلام: استلام وسكن فوري (Ready to Move)

الحالة: متاحة للإيجار السكني الفوري للعائلات

الموقع

تقع في كمبوند أكاسيا (Acacia) التابع لشركة دار العالمية للتطوير العقاري (Dar Al Alamia Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي في قلب التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، مباشرة أمام بوابة 6 مدينة الرحاب وبالقرب من محور التسعين الشمالي ومحور السادات، على بُعد نحو 3 دقائق من الرحاب، و6 دقائق من الجامعة الأمريكية بالقاهرة (AUC)، و8 دقائق من طريق السويس، ونحو 15 دقيقة من مطار القاهرة الدولي، و20 دقيقة من العاصمة الإدارية الجديدة، مما يضمن هدوءاً معيشياً وسهولة انتقال فائقة.

عن المشروع

يُعد كمبوند أكاسيا مجتمعاً سكنياً راقياً ومغلقاً يتميز بكثافة سكانية منخفضة ومساحات خضراء ولاندسكيب تشغل النسبة الأكبر من المساحة الإجمالية. يضم الكمبوند مداخل فندقية فاخرة للعمارات، ومصاعد ركاب سريعة، وجراجات سيارات مجهزة تحت الأرض، ومسارات مخصصة للمشي والركض، ومناطق ألعاب للأطفال، وكلوب هاوس ومرافق اجتماعية، إلى جانب بوابات إلكترونية ذكية وحراسة أمنية متواصلة على مدار 24 ساعة.

الفكرة والرؤية

توفر هذه الشقة بمساحة مباني رحبة تبلغ 220 متر مربع مع تشطيب ألترا سوبر لوكس ومطبخ مجهز بالكامل وجاهزية سكن فورية، حلاً معيشياً مثالياً للعائلات دون الحاجة لتحمل أعباء أو تكاليف تجهيز إضافية. يجمع التقسيم الداخلي المدروس بين الرحابة الفائقة في مساحات الاستقبال والخصوصية التامة في أجنحة النوم، مع الاستمتاع ببيئة سكنية هادئة وإطلالات خضراء مفتوحة في أحد أرقى كمبوندات التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
إيجار	--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالمطبخ**
المطور	**دار العالمية للتطوير العقاري**
المشروع	**اكاسيا**
مساحة البناء	**220 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

اكاسيا