





E£ 10,803,024

3 غرف نوم **3** حمامات **158** م²

بنتهاوس تشطيب كامل في فيفتي سكوير ـ المربع الذهبي أمام

بنتهاوس للبيع في فيفتي سكوير المراسم I تشطيب كامل بالتقسيط

السعر الإجمالي: 10,803,024 جنيه مصري

المقدم: 4,200,000 جنيه مصري

نوع الوحدة: بنتهاوس (Penthouse)

المساحة: 158 متر مربع

التقسيم: 3 غرف نوم / 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

الاستلام: 2025 (Ready to Move Soon)

الموقع:
يقع المشروع في قلب القاهرة الجديدة بمنطقة التجمع الخامس مباشرة على شارع التسعين الشمالي في منطقة "المربع الذهبي" (Golden Square)، ويبعد دقائق معدودة عن الجامعة الأمريكية (AUC) ومطار القاهرة الدولي.

عن المشروع:
يعتبر كمبوند Fifth Square من أبرز أعمال شركة المراسم للتطوير العقاري (AlMarasem)، وتحديداً مرحلة Moon Residence التي تتميز بالخصوصية التامة والتصميمات العصرية التي تدمج بين الرفاهية والهدوء.

الفلسفة التصميمية:
يعتمد المشروع مفهوم "الحياة المتكاملة"، حيث يوفر مساحات خضراء واسعة، مسارات للمشي، ونادي صحي عالمي، مما يضمن تجربة سكنية فاخرة تلبي احتياجات العائلات الباحثة عن التميز والراحة.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**2025**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**بنتهاوس**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**المراسم**
المشروع	**فيفث سكوير**
المرحلة	**مون ريزيدنس**
مساحة البناء	**158 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

فيفث سكوير






































