





E£ 10,500,000

2 غرف نوم **2** حمامات **134** م²

بنتهاوس فاخر جاهز للاستلام في كمبوند فيفت سكوير التجمع الخامس مباشرة على شارع التسعين الشمالي.

بنتهاوس تشطيب كامل بالتكييفات جاهز للاستلام في فيفت سكوير المراسم

السعر الإجمالي: 10,500,000 جنيه مصري

المقدم: 4,500,000 جنيه مصري

نوع الوحدة: بنتهاوس (استلام فوري)

المساحة: 134 متر مربع

الغرف: 2

الحمامات: 2

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات

نظام السداد: أقساط متبقية بقيمة 6,000,000 جنيه

الموقع:
يقع المشروع في قلب التجمع الخامس على شارع التسعين الشمالي مباشرة، مما يجعله على بعد دقائق قليلة من الجامعة الأمريكية (AUC) ومحور محمد نجيب، في منطقة "المربع الذهبي" (Golden Square) الأكثر تميزاً في القاهرة الجديدة.

عن المشروع:
يعتبر كمبوند فيفت سكوير (Fifth Square) العلامة الفارقة لشركة المراسم للتطوير العمراني. يتميز المشروع بتوفير حياة الرفاهية عبر مساحات خضراء شاسعة، نادي رياضي، ومناطق تجارية متكاملة، مع الحفاظ على أعلى معايير الخصوصية والأمان.

الفلسفة التصميمية:
يعتمد التصميم على مبدأ "New Luxury" الذي يجمع بين المساحات العملية والتشطيبات الفاخرة. توفر وحدات البنتهاوس إطلالات بانورامية مفتوحة وتوزيعاً ذكياً للمساحات الداخلية لضمان أقصى درجات الراحة والهدوء.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**بنتهاوس**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**المراسم**
المشروع	**فيفث سكوير**
مساحة البناء	**134 م²**
غرف نوم	**2**
حمامات	**2**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
فيفث سكوير























