





E£ 13,183,629

134 م²

امتلك بينتهاوس فاخر في قلب الجولدن سكوير بمشروع FIFTH SQUARE مباشرة على شارع التسعين الشمالي.

بينتهاوس للبيع بالتجمع الخامس تشطيب كامل ا المراسم فيفث سكوير

السعر الإجمالي: 13,183,629 جنيه مصري

المقدم: 4,847,799 جنيه مصري

المتبقي: 8,335,839 جنيه (أقساط حتى 2031)

المساحة: 134 متر مربع

الحالة: تشطيب كامل ـ استلام 2026

المطور: شركة المراسم (Al Marasem)

الموقع:
يقع المشروع في منطقة المربع الذهبي (Golden Square) بقلب التجمع الخامس، مباشرة على شارع التسعين الشمالي، مما يجعله على بعد دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC) ومطار القاهرة الدولي.

عن المشروع:
كمبوند فيفث سكوير (Fifth Square) هو أحد أرقى مشروعات شركة المراسم الدولية. يتميز المشروع بتوفير حياة عصرية متكاملة تشمل نوادي رياضية، مناطق تجارية، ومساحات خضراء واسعة لضمان الخصوصية والرفاهية.

الفلسفة التصميمية:
يعتمد الكمبوند مفهوم "Al Marasem Development" الذي يجمع بين الفخامة المعمارية والحلول الذكية للمساحات، مع التركيز على تسليم الوحدات بتشطيبات فندقية فائقة الجودة تناسب تطلعات النخبة.

التصنيف
الريسيل / اقساط

تاريخ التسليم
2026

تفاصيل العقار

نوع العقار	**بنتهاوس**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**المراسم**
المشروع	**فيفث سكوير**
مساحة البناء	**134 م²**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
فيفث سكوير






































