





E£ 14,000,000

3 غرف نوم **3** حمامات **170** م²

بنتهاوس فاخر بمباني 170M² وروف خاص 3) 58M² غرف نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند ذا فيلدج جيت (THE VILLAGE GATE) – شركة بالم هيلز للتعمير بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

بنتهاوس 3 غرف نوم بروف 58م² تشطيب كامل للبيع كاش في كمبوند ذا فيلدج جيت بالم هيلز التجمع الخامس 170م² مباني

النوع: بنتهاوس (Penthouse)

مساحة المباني: 170 متر مربع

مساحة الروف: 58 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

يقع في كمبوند ذا فيلدج جيت (The Village Gate) التابع لشركة بالم هيلز للتعمير (Palm Hills Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، ملاصق مباشرة للجامعة الأمريكية (AUC) ومول بوينت 90، وعلى بُعد دقائق قليلة من شارع التسعين الشمالي والجنوبي، الطريق الدائري، وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد ذا فيلدج جيت واحدًا من أرقى المجتمعات السكنية الحيوية والمكتملة الممتدة على مساحة 31 فدانًا بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع بتصميمات معمارية عصرية، ومساحات خضراء ولاندسكيب، وممشى تجاري وخدمي متكامل (The Village Gate Mall) يضم مطاعم وكافيهات كبرى، وجراجات خاصة تحت الأرض، بالإضافة إلى أنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا البنتهاوس بمساحة مباني تبلغ 170 متر مربع بالإضافة إلى روف خاص بمساحة 58 متر مربع وتقسيم مميز يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر، تجربة سكنية تجمع بين الإطلالات البانورامية المفتوحة وخصوصية المساحة الخارجية الرحبة للروف، مع سهولة الانتقال المباشر للعيش دون أي عناء للتشطيب، مما يجعله فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بأميز مشروعات شركة بالم هيلز.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**بنتهاوس**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**بالم هيلز**
المشروع	**فيليدج جيت**
مساحة البناء	**170 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**
مساحة السطح	**58 م²**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

فيليدج جيت






