E£ 15,000,000

4 غرف نوم 3 حمامات 400 م²

بنتهاوس فاخر بمباني 4) 400M² غرف نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل ألترا لوكس شامل التكييفات استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في حي الأندلس بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

بنتهاوس 4 غرف نوم تشطيب كامل بالتكييفات للبيع كاش في الأندلس التجمع الخامس 400م² مباني

النوع: بنتهاوس سكني (Penthouse)

مساحة المباني: 400 متر مربع

عدد الغرف: 4 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

يقع في حي الأندلس الراقي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي وحيوي بالقرب من شارع التسعين الجنوبي، الطريق الدائري الأوسطي، ومحور جمال عبد الناصر، وعلى بُعد دقائق معدودة من الجامعة الأمريكية (AUC)، كمبوند قطامية ديونز، كمبوند ميفيدا، وطريق العين السخنة.

عن المنطقة

يُعد حي الأندلس واحدًا من أرقى وأهدأ الأحياء السكنية المتكاملة والمستقرة بـ القاهرة الجديدة. يتميز الحي بطابعه المعماري الأنيق وكثافته السكانية المنخفضة، وشوارعه الواسعة المليئة بالمساحات الخضراء والحدائق المنسقة، بالإضافة إلى قربه المباشر من المدارس والجامعات الدولية الكبرى والمراكز الخدمية والترفيهية، مع توافر جراجات خاصة وبنية تحتية مكتملة ومطورة بالكامل.

الفكرة

يوفر هذا البنتهاوس بمساحة مباني واسعة للغاية تبلغ 400 متر مربع وتقسيم داخلي رحب يضم 4 غرف نوم و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر مجهز بالكامل بأنظمة التكييف، أقصى درجات الراحة وسهولة الانتقال المباشر للعيش الفوري دون أي عناء للتشطيب، مع التمتع بإطلالات بانورامية مفتوحة والخصوصية الكاملة في موقع مركزي متكامل المرافق، مما يجعله فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بأميز مناطق التجمع الخامس.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**بنتهاوس**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**الاندلس**
مساحة البناء	**400 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**3**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
الاندلس