





E£ 200

4 غرف نوم **2** حمامات **200** م²

مكتب إداري بمساحة 200M² بتشطيب كامل للتأجير في مول ليفن سكوير (LEVEN SQUARE) على محور محمد نجيب.

مكتب إداري فاخر تشطيب كامل للإيجار في ليفن سكوير محور محمد نجيب التجمع الخامس

النوع: مكتب إداري (Administrative Office)

المساحة الإجمالية: 200 متر مربع

مساحة الأرض: 200 متر مربع

عدد الغرف/المكاتب المغلقة: 4

عدد الحمامات: 2

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

الحالة: جاهز للاستلام والتأجير (2026)

الموقع

يقع في مشروع ليفن سكوير (Leven Square) التابع لشركة الغد المشرق للتطوير العقاري (Al Ghad Al Mushreq)، بموقع استراتيجي مباشر على محور محمد نجيب بـ التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، مما يمنحه ربطًا مباشرًا بشارع التسعين الشمالي والجنوبي وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد ليفن سكوير وجهة تجارية وإدارية حديثة في القاهرة الجديدة. يتميز المشروع بتصاميم عصرية بواجهات زجاجية، مصاعد عالية السرعة، أنظمة أمان وحراسة ذكية، جراجات واسعة، وإدارة متكاملة للمرافق على مدار الساعة.

الفكرة

يوفر هذا المقر الإداري العملي بمساحة 200 متر مربع وتقسيم متميز يضم 4 مكاتب مغلقة و2 حمامات بيئة عمل راقية ومكتملة التشطيب، مما يجعله الخيار المثالي للشركات والمؤسسات الاستشارية التي تبحث عن عنوان بارز على محور محمد نجيب.

التصنيف
إيجار

تاريخ التسليم
2026

تفاصيل العقار

نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**الغد المشرق**
المشروع	**ليفين سكوير**
مساحة البناء	**200 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**2**

الموقع

محور محمد نجيب ، ألقاهرة الجديده
ليفين سكوير