





E£ 14,500,000

3 غرف نوم **3** حمامات **205** م²

مكتب إداري بمساحة 53M² بتشطيب كامل وتكييفات للتأجير في كرنل بيزنس هاب (KERNEL BUSINESS HUB) – أفيوكس.

مكتب إداري فاخر تشطيب كامل بالتكييفات جاهز للاستلام للإيجار في كرنل بيزنس هاب شارع التسعين الشمالي

النوع: مكتب إداري (Administrative Office)

المساحة الإجمالية: 53 متر مربع

عدد الغرف/المكاتب المغلقة: 1

عدد الحمامات: 1

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with A/C's)

الحالة: READY TO MOVE (جاهز للاستلام)

الموقع

يقع في كرنل بيزنس هاب (Kernel Business Hub) التابع لشركة أفيوكس للتطوير العقاري (Affix Developments)، بموقع استراتيجي في القطاع الأول على شارع التسعين الشمالي مباشرة بـ التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، مما يوفر واجهة متميزة وسهولة الوصول من محور محمد نجيب والطريق الدائري.

عن المشروع

يُعد كرنل بيزنس هاب من أحدث المراكز الإدارية والتجارية المتكاملة في القاهرة الجديدة. يتميز المشروع بتصاميم عصرية بواجهات زجاجية، أنظمة تكييف مركزي، مصاعد حديثة عالية السرعة، جراجات واسعة تحت الأرض، وأنظمة أمان وإدارة للمرافق على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المقر الإداري العملي بمساحة 53 متر مربع وتقسيم يضم مكتبًا خاصًا وحمامًا بيئة عمل مكتملة التشطيب ومجهزة بالتكييفات، مما يجعله الخيار المثالي للشركات الناشئة والمكاتب الاستشارية التي تبحث عن مقر راقٍ وجاهز للتشغيل الفوري بقلب شارع التسعين الشمالي.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**ذا ووتر واي**
المشروع	**ذا فيو**
مساحة البناء	**205 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

تفاصيل إضافية

جراج
بالجراج
فيو
موقع مميز

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ذا فيو







