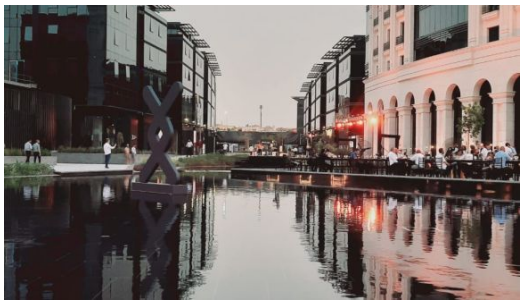







**E£ 312,000**

**2 غرف نوم** **2 حمامات** **240 م²**

مكتب إداري بمساحة 240M² بتشطيب كامل للتأجير في كايرو بيزنس بارك (CAIRO BUSINESS PARK) من مصر إيطاليا.

## مكتب إداري فاخر تشطيب كامل للإيجار في كايرو بيزنس بارك مصر إيطاليا التجمع الخامس

النوع: مكتب إداري (Administrative Office)

المساحة الإجمالية: 240 متر مربع

مساحة الأرض: 240 متر مربع

عدد الغرف/المكاتب المغلقة: 2

عدد الحمامات: 2

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

الحالة: جاهز للاستلام والتأجير (2026)

الموقع

يقع في كايرو بيزنس بارك (Cairo Business Park) التابع لشركة مصر إيطاليا العقارية (Misr Italia Properties)، بموقع استراتيجي بـ التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من شارع التسعين، طريق السويس، والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد كايرو بيزنس بارك مجتمع الأعمال المتكامل الأبرز في القاهرة الجديدة. تم تصميمه وفقًا لأحدث المعايير العالمية للمجمعات الإدارية، ويضم بنية تحتية ذكية، فندق هيلتون جاردن إن للأعمال، مناطق تجارية ومطاعم، جراجات واسعة تحت الأرض، وأنظمة أمان وحراسة على مدار الساعة.

الفكرة

يوفر هذا المقر الإداري العملي بمساحة 240 متر مربع وتقسيم متميز يضم 2 مكاتب خاصة و2 حمامات ومساحة عمل مفتوحة بيئة عمل راقية ومكتملة التشطيب، مما يجعله الخيار المثالي للشركات الكبرى والمؤسسات الاستشارية التي تبحث عن مقر متميز في كايرو بيزنس بارك.

| التصنيف | تاريخ التسليم |
|---|---|
| **إيجار** | **2026** |

### تفاصيل العقار

| | |
|---|---|
| نوع العقار | **مكتب** |
| الفئة | **إداري** |
| التشطيب | **متشطبه بالكامل** |
| المطور | **مصر ايطاليا** |
| المشروع | **كايرو بيزنس بارك** |
| مساحة البناء | **240 م²** |
| غرف نوم | **2** |
| حمامات | **2** |

### الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

كايرو بيزنس بارك













