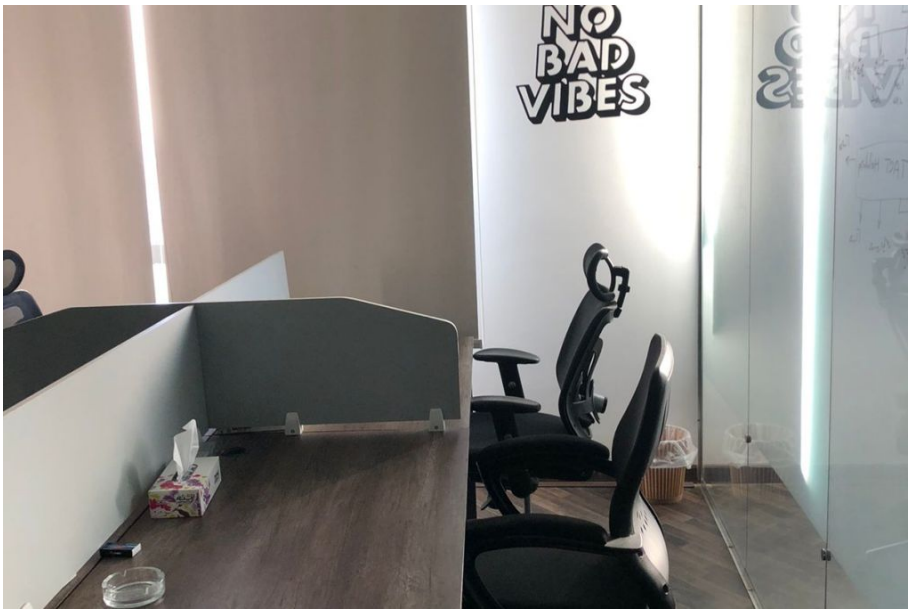






E£ 160,000

2 غرف نوم **1 حمامات** **117 م²**

مكتب إداري فاخر بمباني 117M² (مقسم غرفتين + حمام) تشطيب كامل ألترا لوكس شامل التكييفات استلام فوري للإيجار في ميفيدا بيزنس بارك (MIVIDA BUSINESS PARK) – شركة إعمار مصر (EMAAR MISR) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

مكتب إداري مقسم غرفتين تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في ميفيدا بيزنس بارك إعمار التجمع الخامس 117م² مباني

النوع: مكتب إداري (مقسم غرفتين)

مساحة المباني: 117 متر مربع

عدد الغرف: 2 غرفة إدارية

عدد الحمامات: 1 حمام

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في ميفيدا بيزنس بارك (Mivida Business Park) التابع لشركة إعمار مصر (Emaar Misr)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من الطريق الدائري الأوسطي ومحور جمال عبد الناصر، على بُعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، و15 دقيقة من طريق السويس وطريق العين السخنة، و20 دقيقة من مطار القاهرة الدولي.

عن المشروع

يُعد مجمع مكاتب ميفيدا بيزنس بارك واحدًا من أرقى المجمعات الإدارية ومراكز الأعمال العالمية المتكاملة التابعة لشركة إعمار مصر داخل مجتمع ميفيدا الممتد على مساحة 890 فدانًا بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع بتصميمات معمارية متطورة مطابقة للمعايير البيئية العالمية (LEED)، وتكييف مركزي، ومصاعد ذكية فائقة السرعة، وقاعات اجتماعات ومؤتمرات، وبلازا ومساحات خضراء مفتوحة، وجراجات واسعة تحت الأرض متعددة الطوابق، بالإضافة إلى أنظمة أمان وإدارة للمبنى على أعلى المستويات على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب الإداري بمساحة مباني رحبة تبلغ 117 متر مربع بتقسيم داخلي عملي يضم غرفتين مستقلتين وحمامًا مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر مجهز بالكامل بأنظمة التكييف، سهولة انطلاق الأنشطة والأعمال المؤسسية فورًا دون أي عناء للتجهيز، مع التمتع ببيئة عمل راقية وواجهة تجارية عالمية مرموقة في أحد أهم مجمعات الأعمال بشركة إعمار بالتجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
إيجار	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**اعمار**
المشروع	**مفيدا كايرو بزنس**
مساحة البناء	**117 م²**
غرف نوم	**2**
حمامات	**1**

تفاصيل إضافية

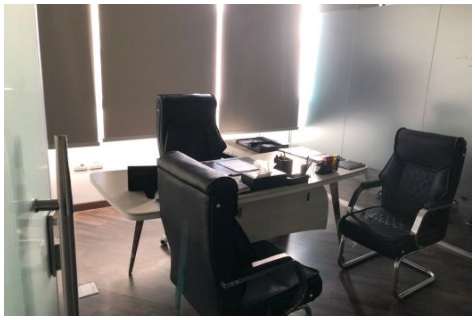
الدور
الثاني
جراج
بالجراج

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
مفيدا كايرو بزنس









Mivida – Boulevard



livida – Boulevard











MIVIDA
BUSINESS
PARK

