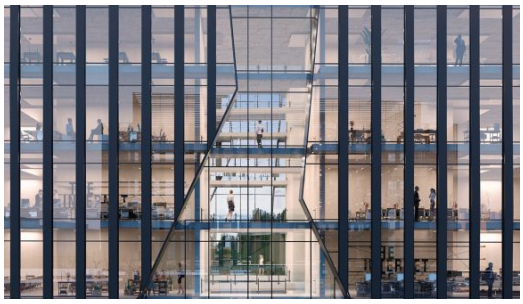






**E£ 211,500**

**2** غرف نوم **1** حمامات **141** م²

مكتب إداري بمساحة 141M² مباني تشطيب كامل بالتكييفات (غرفتين + حمام) استلام فوري للإيجار في مشروع EDNC (إيست تاون ديستريكت) ـ شركة سوديك (SODIC) بـ شارع التسعين الجنوبي، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

## مكتب إداري تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في مشروع EDNC سوديك التجمع الخامس 141م² مباني

النوع: مكتب إداري (Administrative Office)

مساحة المباني: 141 متر مربع

مساحة الأرض: 141 متر مربع

عدد الغرف / المكاتب: 2

عدد الحمامات: 1

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished With A/Cs)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في مشروع EDNC التابع لشركة سوديك (SODIC)، بموقع استراتيجي وحيوي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي ملاصقًا لمشروع إيست تاون بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بجوار الجامعة الأمريكية (AUC)، الطريق الدائري الأوسطي، وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد EDNC (Eastown District New Cairo) واحدًا من أرقى وأميز المجمعات الإدارية والتجارية العصرية بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة سوديك بتصميمات معمارية متطورة ومستدامة، وساحات مفتوحة للمشاة، مطاعم وكافيهات راقية، مصاعد سريعة، جراجات متطورة تحت الأرض، وأنظمة أمان وإدارة مرافق وصيانة على أعلى مستوى احترافي على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب الإداري بمساحة 141 متر مربع مع جاهزية فورية للتشغيل واستلام بتشطيب كامل ألترا سوبر لوكس يشمل التكييفات وتقسيم متميز يضم غرفتين وحمام، بيئة عمل احترافية متكاملة تضمن لشركتك عنوانًا مرموقًا وتواجدًا استثنائيًا داخل أهم مجمعات الأعمال وأكثرها حيوية في التجمع الخامس.

التصنيف
**إيجار**

تاريخ التسليم
**--**

### تفاصيل العقار

| | |
|---|---|
| نوع العقار | **مكتب** |
| الفئة | **إداري** |
| التشطيب | **متشطب بالتكييفات** |
| المطور | **سوديك** |
| المشروع | **ايستاون ديستريكت مول** |
| مساحة البناء | **141 م²** |
| غرف نوم | **2** |
| حمامات | **1** |

### تفاصيل إضافية

**الدور**
الثالث

**الموقع**
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ايستاون ديستريكت مول









