E£ 360,000

300 م²

مكتب إداري فاخر بمباني 300M² تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للإيجار في مبنى كراون (نيو واي مول – NEW WAY MALL) بـ القطاع الثاني، شارع التسعين الجنوبي، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

# مكتب إداري تشطيب كامل للإيجار في مبنى كراون القطاع الثاني شارع التسعين الجنوبي التجمع الخامس 300م² مباني

النوع: مكتب إداري (Administrative Office)

مساحة المباني: 300 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في مبنى كراون (نيو واي مول – New Way Mall)، بموقع استراتيجي وحيوي مباشرة في القطاع الثاني على شارع التسعين الجنوبي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، وسط كبرى البنوك والشركات العالمية والمراكز التجارية الكبرى، مع سهولة الوصول المباشر عبر الطريق الدائري، الطريق الدائري الأوسطي، وطريق السويس.

عن المبنى

يُعد مبنى كراون (نيو واي مول) وجهة تجارية وإدارية متكاملة مصممة خصيصًا لتلبية متطلبات الشركات والمؤسسات الكبرى في القاهرة الجديدة. يتميز المبنى بواجهات معمارية حديثة، مصاعد سريعة، جراجات خاصة للسيارات، أنظمة مكافحة حرائق، خدمات إدارة وتشغيل وصيانة احترافية، وأنظمة أمان وحراسة على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المقر الإداري بمساحة مباني واسعة تبلغ 300 متر مربع مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل عالي الجودة، بيئة عمل احترافية ومثالية للشركات الكبرى والمقرات الإدارية التي تبحث عن عنوان مرموق وتواجد استراتيجي مباشر على شارع التسعين الجنوبي.

التصنيف
**إيجار**

تاريخ التسليم
**--**

## تفاصيل العقار

| | |
|---|---|
| نوع العقار | **مكتب** |
| الفئة | **إداري** |
| التشطيب | **متشطبه بالكامل** |
| المطور | **مناطق / مستقلة** |
| المشروع | **مبني 220** |
| مساحة البناء | **300 م²** |

## تفاصيل إضافية

**الدور**
الاول

**الموقع**
قطاع ثاني، شارع 70، ألقاهرة الجديده
مبني 220