





E£ 1,000

146 م²

مكتب إداري بمباني 146M² بدون تشطيب (CORE & SHELL) استلام فوري للإيجار في مشروع جولدن جيت مول (GOLDEN GATE MALL) – شركة ريدكون للتطوير العقاري (REDCON) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

مكتب إداري بدون تشطيب للإيجار في كمبوند جولدن جيت مول ريدكون التجمع الخامس 146م² مباني

النوع: مكتب إداري (Administrative Office)

مساحة المباني: 146 متر مربع

التشطيب: بدون تشطيب / محارة وخرسانات (Core & Shell)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في مشروع جولدن جيت مول (Golden Gate) التابع لشركة ريدكون للتطوير العقاري (Redcon Properties)، بموقع استراتيجي لا يُعلى عليه مباشرة على شارع التسعين الجنوبي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، في مواجهة الجامعة الأمريكية (AUC)، مع سهولة الوصول المباشر إلى الطريق الدائري الأوسطي، طريق السويس، وطريق العين السخنة.

عن المشروع

يُعد جولدن جيت واحدًا من أضخم وأحدث المشروعات التجارية والإدارية المستدامة بمعايير عالمية بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة ريدكون بتطبيق أعلى معايير الاستدامة البيئية (LEED / ESG)، وتوفير مباني إدارية ذكية (Grade A)، ممشى تجاري وترفيهي مفتوح، مصاعد متطورة، طوابق جراجات ضخمة تحت الأرض لخدمة الشركات والزوار، وأنظمة أمان وإدارة مرافق ذكية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب الإداري بمساحة 146 متر مربع مع جاهزية فورية واستلام بدون تشطيب (محارة وخرسانات) حرية كاملة للشركات لتقسيم وتصميم المساحة الداخلية والمكاتب وغرف الاجتماعات بما يتطابق تمامًا مع هوية ومتطلبات العمل المؤسسي، مع التمتع بواجهة راقية وعنوان أعمال مرموق بقلب التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
إيجار	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**ريدكون**
المشروع	**جولدن جيت**
مساحة البناء	**146 م²**

الموقع

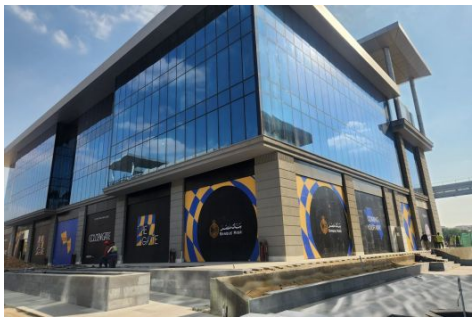
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

جولدن جيت










GOLDENGATE


Coffee shop


CHUB.
STEPS


GOLDENGATE redcon


GOLDENGATE redcon


GOLDENGATE redcon