





E£ 136,000

80 م²

عيادة ومقر طبي فاخر بمباني 80M² تشطيب كامل ألترا لوكس شامل التكييفات المركزية جاهز للتشغيل الفوري للإيجار في مشروع ثري سكستي (SIXTY 3) – شركة LMD (لاند مارك صبور) مباشرة على شارع التسعين الشمالي (الجولدن سكوير) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

عيادة طبية تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في ثري سكستي LMD التجمع الخامس 80م² مباني

النوع: عيادة طبية للإيجار (Medical Clinic for Rent)

مساحة المباني: 80 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

تقع في مشروع ثري سكستي (SIXTY 3) التابع لشركة LMD (لاند مارك صبور)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الشمالي في منطقة الجولدن سكوير بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، بالقرب من محور محمد نجيب، محور جمال عبد الناصر، طريق السويس، والدائري الأوسطي، وعلى مقربة من الجامعة الأمريكية (AUC) وأرقى المجمعات السكنية.

عن المشروع

يُعد ثري سكستي واحدًا من أفخم الصروح متعددة الاستخدامات على مساحة 12.5 فدان بتطوير شركة LMD، حيث يخصص قطاعًا طبيًا متكاملًا يواكب أعلى المعايير الصحية العالمية. يضم المشروع مصاعد طبية مخصصة ومصاعد نقالات، وصالات استقبال وانتظار راقية، وأنظمة تكييف مركزي متطورة، ومولدات طوارئ للكهرباء، وأنظمة للتخلص الآمن من النفايات الطبية، وجراجات متطورة تحت الأرض، بالإضافة إلى خدمات أمن وإدارة مرافق على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه العيادة بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 80 متر مربع مع جاهزية تامة واستلام بتشطيب كامل ألترا لوكس مجهز بالتكييفات المركزية، فرصة استثنائية للأطباء والاستشاريين والمراكز الطبية التخصصية لبدء العمل واستقبال المرضى فورًا دون أي عناء أو تكاليف تجهيز، مع التمتع بعنوان طبي مرموق وتدفق جماهيري مرتفع في قلب منطقة الجولدن سكوير على شارع التسعين مباشرة.

التصنيف	تاريخ التسليم
إيجار	--

تفاصيل العقار

نوع العقار	عيادة
الفئة	طبي
التشطيب	متشطب بالتكييفات
المطور	ال ام دي
المشروع	ثري سكستي
مساحة البناء	80 م²

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

ثري سكستي



