





E£ 36,000

46 م²

عيادة ومقر طبي فاخر بمباني 46M² تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس بالتكييفات جاهزة للتشغيل الفوري للإيجار في مول نورث بلس (NORTH PLUS MALL) – شركة كاتاليست للتطوير العقاري (CATALYST DEVELOPMENTS) مباشرة على شارع التسعين الشمالي، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

عيادة طبية تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في مول نورث بلس كاتاليست التسعين الشمالي 46م² مباني

النوع: عيادة طبية للإيجار (Medical Clinic for Rent)

مساحة المباني: 46 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل فندقي بالتكييفات مطابق للمواصفات الطبية (Fully Finished with A/Cs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

تقع في مول نورث بلس (North Plus Mall) التابع لشركة كاتاليست للتطوير العقاري (Catalyst Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الشمالي في قلب التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، بالقرب من محور السادات ومحور محمد نجيب والطريق الدائري، على بُعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، والمستشفى الجوي التخصصي، ونادي بتروسبورت، وسط مجمعات سكنية ومقرات أعمال كبرى.

عن المشروع

يُعد نورث بلس مول مجمعًا تجاريًا وإداريًا وطبيًا متكاملًا طوّرته شركة كاتاليست وفق أحدث المعايير الهندسية والطبية العالمية لخدمة نخبة الأطباء والاستشاريين والمراكز العلاجية. يضم المبنى واجهات زجاجية عصرية عازلة للصوت، ومصاعد طبية وسريعة مخصصة للمرضى والخدمات، وساحات انتظار واستقبال مريحة، وجراجات سيارات مجهزة تحت الأرض، وشبكات تغذية كهربائية ومياه وصرف معتمدة للمنشآت الطبية، فضلًا عن خدمات الأمن والحراسة وإدارة المرافق على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه العيادة بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 46 متر مربع مع جاهزية تامة واستلام فوري بتشطيب طبي كامل ومجهز بالتكييفات، بيئة عمل احترافية تتيح للأطباء والاستشاريين والمراكز التخصصية بدء النشاط واستقبال المرضى فورًا دون أي أعباء تشطيب أو تجهيز، مع الاستفادة المباشرة من الكثافة المرورية والإقبال اليومي الكثيف والموقع الحيوي المميز على شارع التسعين الشمالي.



التصنيف
إيجار

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**عيادة**
الفئة	**طبي**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**كتاليست**
المشروع	**نورث بلس مول**
مساحة البناء	**46 م²**

الموقع

التسعين الشمالي ، ألقاهرة الجديده

نورث بلس مول