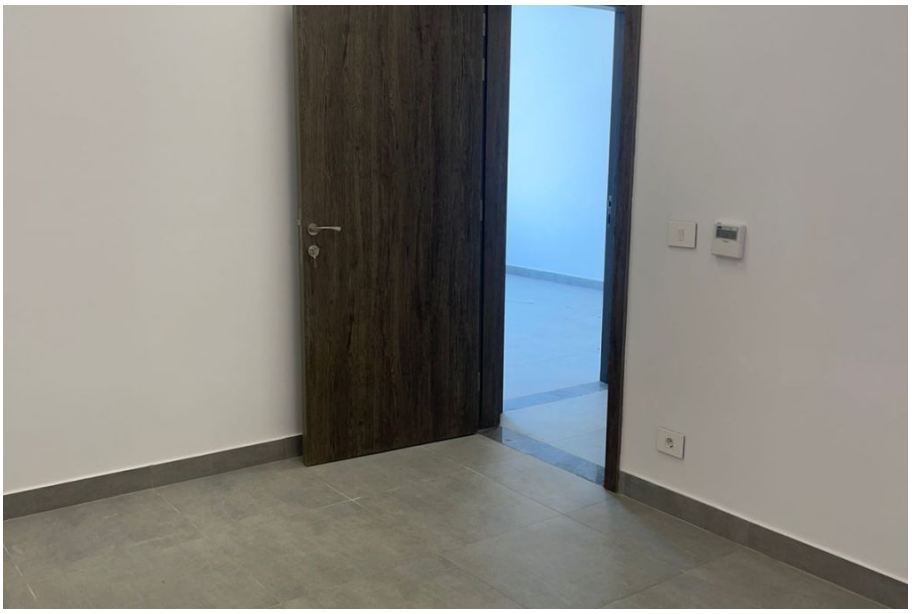




**E£ 75,000**

71 م²

عيادة طبية فاخرة بمباني 72M² تشطيب كامل ألترا لوكس شامل التكييفات المركزية جاهزة للتشغيل الفوري للإيجار في مجمع إيترنا الطبي (ETERNA HEALTH CARE CITY) – كمبوند ميفيدا ـ شركة إعمار مصر (EMAAR) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

## عيادة طبية تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في ميفيدا إيترنا هيلث كير التجمع الخامس 72م² مباني

السعر: اتصل لمعرفة القيمة الإيجارية الشهرية

النوع: عيادة طبية للإيجار (Medical Clinic for Rent)

مساحة المباني: 72 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

تقع في مجمع إيترنا هيلث كير سيتي (Eterna Health Care City) الطبي داخل كمبوند ميفيدا التابع لشركة إعمار مصر (Emaar Misr)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي في قلب التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة، على بُعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، و15 دقيقة من طريق السويس وطريق العين السخنة، ونحو 20 دقيقة من مطار القاهرة الدولي والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد إيترنا هيلث كير سيتي أول مجمع طبي وسريري متكامل ومستقل من نوعه في مصر داخل كمبوند ميفيدا الممتد على مساحة 890 فدانًا بتطوير شركة إعمار مصر. يضم المجمع نخبة من العيادات التخصصية، ومراكز جراحات اليوم الواحد، ومعامل تحاليل ومراكز أشعة عالمية، وصيدليات كبرى، وجراحات متطورة تحت الأرض لخدمة الأطباء والزوار، ومصاعد طبية وسرعات إنترنت فائقة، بالإضافة إلى خدمات أمن وإدارة مرافق طبية متخصصة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه العيادة بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 72 متر مربع مع جاهزية تامة وتشطيب كامل فاخر مطابق للاشتراطات والمعايير الطبية ومجهز بالتكييفات المركزية، فرصة مثالية للأطباء والمراكز الطبية المتخصصة لبدء التشغيل الفوري واستقبال المرضى دون أي عناء أو تأخير في التجهيز، مع التواجد في أرقى مجمع طبي وأكثرها رقيًا واستقطابًا للعملاء بالقاهرة الجديدة.

| التصنيف | تاريخ التسليم |
|---|---|
| إيجار | -- |

### تفاصيل العقار

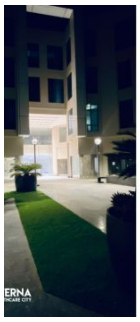
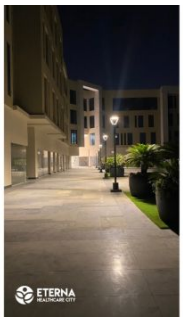
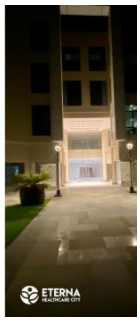
| | |
|---|---|
| نوع العقار | عيادة |
| الفئة | طبي |
| التشطيب | متشطب بالتكييفات |
| المطور | اعمار |
| المشروع | مفيدا ايترنا هيلث كير |
| مساحة البناء | 71 م² |

### تفاصيل إضافية

**الدور**
الثاني

### الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
مفيدا ايترنا هيلث كير


ETERNA
HEALTHCARE CITY


ETERNA
HEALTHCARE CITY

ETERNA
HEALTHCARE CITY

ETERNA
HEALTHCARE CITY


ETER
HEALTHCA