





E£ 10,000,000

4 غرف نوم **4 حمامات** **235 م²**

امتلك آي فيلا روف فاخرة مع تراس خاص 125م في ماونتن فيو آي سيتي على بُعد دقائق من الجامعة الأمريكية.

آي فيلا روف نصف تشطيب جاهزة للاستلام في ماونتن فيو آي سيتي

نوع المعاملة: إعادة بيع / كاش

حالة الوحدة: جاهزة للاستلام الفوري (READY TO MOVE)

النوع: آي فيلا روف (سكني)

المساحة البنائية: 235 متر مربع

مساحة الروف: 125 متر مربع

عدد الغرف: 4 غرف نوم

عدد الحمامات: 4 حمامات

التشطيب: نصف تشطيب

المطور العقاري: ماونتن فيو (Mountain View)

الموقع: القاهرة الجديدة (التجمع الخامس)

الموقع
تقع هذه الـ آي فيلا روف في موقع استراتيجي مميز داخل كمبوند ماونتن فيو آي سيتي بقلب القاهرة الجديدة. يتميز المشروع بموقعه في التجمع الخامس بالقرب من محاور رئيسية مثل طريق السويس والطريق الدائري، ويبعد 10 دقائق فقط عن الجامعة الأمريكية بالقاهرة (AUC) وشارع التسعين.

عن المشروع
يعد ماونتن فيو آي سيتي القاهرة الجديدة أحد أضخم المشاريع السكنية لشركة ماونتن فيو، حيث يمتد على مساحة 500 فدان. يشتهر الكمبوند بتطبيقه لتكنولوجيا الرباعية الأبعاد (4D) التي تفصل حركة السيارات تماماً عن مناطق المشاة، مما يوفر بيئة آمنة وهادئة غنية بالحدائق الشاسعة، المناطق التجارية، والنوادي الرياضية.

الفكرة التصميمية
يجمع مفهوم "آي فيلا روف" بين خصوصية ومساحة الفيلا المستقلة وعملية البنتهاوس. توفر الوحدة مساحة مبنية تبلغ 235 متر مربع بالإضافة إلى روف خاص بمساحة 125 متر مربع، مما يمنحك إطلالات بانورامية مفتوحة ومساحة مثالية للتجمعات العائلية في مجتمع سكني راقٍ وجاهز للسكن الفوري.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**اي فيلا رووف**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**ماونتن فيو**
المشروع	**ماونتن فيو اي سيتي**
مساحة البناء	**235 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**4**
مساحة السطح	**125 م²**

تفاصيل إضافية

غرف اخرى
غرفه مربيه

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ماونتن فيو اي سيتي






A

Court 30

