





E£ 13,970,000

3 غرف نوم **3** حمامات **245** م²

امتلك آي فيلا روف في ماونتن فيو آي سيتي التجمع الخامس على بعد دقائق من الجامعة الأمريكية.

آي فيلا روف للبيع بالتقسيط في ماونتن فيو آي سيتي

النوع: آي فيلا روف (إعادة بيع)

المساحة المبنية: 245 متر مربع

غرف النوم: 3

الحمامات: 3

التشطيب: بدون تشطيب (طوب أحمر ومحارة)

حالة الاستلام: جاهز للاستلام (تسليم 2026)

الموقع
تقع هذه الآي فيلا المميزة داخل كمبوند ماونتن فيو آي سيتي في قلب التجمع الخامس بمدينة القاهرة الجديدة. يتميز المشروع بموقع استراتيجي يبعد 15 دقيقة فقط عن الجامعة الأمريكية بالقاهرة (AUC)، مع سهولة الوصول إليه عبر طريق السويس والطريق الدائري.

عن المشروع
يعد ماونتن فيو آي سيتي أحد أبرز المشاريع السكنية العملاقة المطورة من قبل شركة ماونتن فيو (DMG). يدمج الكمبوند بين التصميمات المعمارية المبتكرة والمساحات الخضراء الشاسعة، ويضم خدمات متكاملة تشمل حديقة مركزية ضخمة، نوادي رياضية، مدارس دولية، مناطق تجارية، وأنظمة أمن وحراسة على مدار الساعة.

الفكرة والتصميم
تجمع فكرة "آي فيلا روف" بين خصوصية ومساحة الفيلا المستقلة مع الاستغلال الذكي للمساحات. تمنحك الوحدة روف خاص يتيح لك الاستمتاع بالأنشطة الخارجية والترفيهية، وهي مصممة خصيصاً لتلبية احتياجات العائلات التي تبحث عن أسلوب حياة فاخر داخل مجتمع حيوي وآمن.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**2026**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**اي فيلا رووف**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**ماونتن فيو**
المشروع	**ماونتن فيو اي سيتي**
مساحة البناء	**245 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

تفاصيل إضافية

غرف اخرى
غرفه مربيه

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ماونتن فيو اي سيتي










A


Court 36



