





E£ 11,500,000

4 غرف نوم **3 حمامات** **284 م²**

فرصة امتلاك آي فيلا مميزة للبيع كاش في مرحلة كلوب بارك كمبوند ماونتن فيو أيكيتي بالتجمع الخامس بالقرب من الجامعة الأمريكية.

آي فيلا طوب أحمر استلام فوري كاش في ماونتن فيو أيكيتي

النوع: آي فيلا (I Villa)

المساحة: 284 متر مربع (بالإضافة إلى روف 71 متر مربع)

الغرف: 4 غرف نوم

الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: بدون تشطيب (Core & Shell)

الحالة: READY TO MOVE (استلام فوري)

الموقع:

تقع الوحدة في مرحلة Club Park داخل كمبوند Mountain View iCity بقلب القاهرة الجديدة (التجمع الخامس)، على بعد دقائق معدودة من الجامعة الأمريكية (AUC) والعاصمة الإدارية الجديدة، مع ربط مباشر بمحاور الطرق الرئيسية.

عن المشروع:

تعتبر مرحلة Club Park إحدى أبرز مراحل Mountain View iCity المملوك لشركة Mountain View، وتمتاز بكونها مطلة مباشرة على النادي الرياضي والمساحات الخضراء الممتدة، مما يوفر بيئة سكنية راقية ومتكاملة الخدمات.

الفكرة والتصميم:

تجمع الـ I Villa بين خصوصية الفيلا واستغلال المساحات الذكي، حيث توفر مساحة مباني واسعة تصل إلى 284 م² مع روف خاص بمساحة 71 م² لإطلالات المفتوحة، مما يمنح المشتري حرية كاملة لتشطيب وتصميم بيته حسب تفضيلاته الخاصة

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**اي فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**ماونتن فيو**
المشروع	**ماونتن فيو اي سيتي**
المرحلة	**كلوب بارك**
مساحة البناء	**284 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**3**
مساحة السطح	**71 م²**

تفاصيل إضافية

الدور
الثاني
فيو
موقع مميز، مساحات خضراء، اوبن فيو، بحري، دبل فيو
غرف اخرى
غرفه مربيه، غرفه معيشه، غرفه تخزين

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ماونتن فيو اي سيتي






A

Court 30

