E£ 7,000,000

2 غرف نوم 2 حمامات 110 م²

بنتهاوس ساحلي فاخر بمباني 110M² مفروش بالكامل (غرفتان نوم + 2 حمام) جاهز للاستلام والسكن الفوري للبيع كاش في قرية لاسيرينا الساحل الشمالي (LA SIRENA NORTH COAST) – مجموعة لاسيرينا العقارية في قلب سيدي عبد الرحمن.

بنتهاوس مفروش بالكامل للبيع كاش في لاسيرينا الساحل الشمالي سيدي عبد الرحمن 110م² مباني

النوع: بنتهاوس ساحلي للبيع (Coastal Penthouse for Sale)

مساحة المباني: 110 متر مربع

عدد غرف النوم: 2 غرفة نوم

عدد الحمامات: 2 حمام

التشطيب والتجهيز: مفروش بالكامل (Fully Furnished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للبيع كاش / إعادة بيع

الموقع

يقع في قرية لاسيرينا الساحل الشمالي (La Sirena North Coast) التابعة لـ مجموعة لاسيرينا (La Sirena Group) بموقع استراتيجي ومتميز مباشرة على البحر الأبيض المتوسط عند الكيلو 165 طريق الإسكندرية ـ مطروح في خليج سيدي عبد الرحمن بالساحل الشمالي، بالقرب من طريق فوكا الجديد ومحور الضبعة، وعلى بُعد دقائق قليلة من مراسي، تلال، وهاسيندا باي.

عن المشروع

تُعد لاسيرينا الساحل الشمالي إحدى القرى الساحلية المتكاملة التي تمتاز بتصميم متدرج يتيح رؤية واسعة للبحر والبحيرات الصناعية. وتضم القرية شاطئًا رمليًا خاصًا ممهدًا، وبحيرات مائية كريستالية، وحمامات سباحة متعددة، وأكوا بارك، ومساحات خضراء ولاندسكيب واسع، وممشى تجاري يضم مطاعم وكافيهات، وملاعب رياضية، بالإضافة إلى خدمات صيانة وأمن وحراسة وبوابات ذكية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا البنتهاوس بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 110 متر مربع وتقسيم متناسق يضم غرفتي نوم وحمامين مع تسليم فوري وفرش متكامل، تجربة مصيفية جاهزة للسكن والاستمتاع المباشر دون أي عناء أو تكاليف تأثيث وتجهيز، فضلاً عن كونه أصلًا استثماريًا مميزًا بعوائد إيجارية سياحية مرتفعة للبيع كاش في أرقى مناطق سيدي عبد الرحمن.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**بنتهاوس**
الفئة	**ساحلي**
التشطيب	**بالفرش**
المطور	**لاسيرينا جروب**
المشروع	**لاسيرينا الساحل**
مساحة البناء	**110 م²**
غرف نوم	**2**
حمامات	**2**

تفاصيل إضافية

الدور
الثالث

فيو
فيو حمام سباحه، بحري فيو

الموقع
سيدى عبدالرحمن، الساحل الشمالي
لاسيرينا الساحل